

PERSBERICHT

Drie regio's nemen het voortouw in de Vlaamse renovatiegolf



Zuid-West-Vlaanderen, Stad Gent en regio Mechelen willen samen, middels het project SUPRA, op drie jaar tijd meer dan 3.000 particuliere woningen ingrijpend energetisch renoveren met steun van ELENA, een gezamenlijk initiatief van de Europese Commissie en de Europese Investeringsbank (EIB).

Kortrijk, 29 april 2021 – De Zuid-West-Vlaamse Intercommunale Leiedal, Stad Gent en de Mechelse Intercommunale IGEMO slaan de handen in elkaar om de renovatiegraad in Vlaanderen te verhogen. Op 1 april startten ze samen het project SUPRA (Speed UP Renovation through Accompaniment). Dit project kadert binnen het European Local Energy Assistance (ELENA) van de Europese Commissie en de Europese Investeringsbank, onder het “Horizon 2020” programma. Het doel is om in de drie regio's samen, op drie jaar tijd 3.228 huishoudens te begeleiden bij hun ingrijpende energetische renovatie. Deze inspanning moet resulteren in een verminderde CO₂-uitstoot van 5.510 ton per jaar, terwijl ook de werkgelegenheid in de bouwsector een boost moet krijgen.

Het SUPRA-project krijgt uit Europese fondsen een subsidie van € 3,24 miljoen met de verwachting dat daar over een periode van drie jaar een investeringsprogramma van € 48 miljoen in energetische woningrenovaties van particuliere woningen tegenover staan. **Kris Peeters**, Vicepresident van de Europese Investeringsbank stelt: *“Dit initiatief is een goed voorbeeld van hoe Europese financiering werkt, en een mooi signaal voor intercommunales en andere organisaties dat er voor de financiering van de energietransitie steun voorhanden is. Bij onze eigen huizen valt veel winst te halen als het op energie-efficiëntie aankomt. Het ELENA-initiatief van de Europese Commissie en de EIB is een uitgelezen partner voor het opzetten van dit soort projecten en we zijn blij de partners van SUPRA te kunnen ondersteunen in hun opzet.”.*

Renovatiebegeleiding als sleutel voor verhoging renovatiegraad

In Vlaanderen zijn huishoudens voor een vierde verantwoordelijk voor de totale uitstoot van CO₂. Om de klimaatdoelstellingen van 2050 te halen, moeten in Vlaanderen elk jaar meer dan 90.000 woningen gerenoveerd worden tot goed geïsoleerde en bijna-energie neutrale woningen.

Het doel van het SUPRA-project is het opschalen en uitrollen van de beproefde “one-stop-shop” aanpak en het concept van renovatiecoaches, dat de partners eerder hebben opgezet als deel van lokale, Vlaamse en Europese projecten. Door hun model van renovatiebegeleiding op te schalen, willen de drie initiatiefnemers van SUPRA ook de rest van Vlaanderen meetrokken in dit verhaal en zo de weg vrijmaken voor een hogere renovatiegraad in heel Vlaanderen. Uit ervaring blijkt dat wanneer huishoudens een renovatiecoach onder de arm nemen die hen o.m. bijstaat in de aanvraag van offertes, het opmaken van een stappenplan en de opvolging van de werken, het budget en de premies, ze sneller geneigd zijn een renovatietraject te starten. Met de middelen van de EIB stelt

SUPRA maar liefst 12 experts aan die advies en doorgedreven begeleiding bieden aan huishoudens bij hun renovatie -zes ervan zijn al in dienst getreden-, naast een projectcoördinator en een communicatieverantwoordelijke. Maar ook in de bouwsector zullen er door dit ambitieuze project banen bijkomen.

Lokale klimaatambities

De ambities van SUPRA kaderen binnen de Europese, de Vlaamse en de lokale beleidsplannen. Alle deelnemende steden en gemeenten van SUPRA ondertekenden het Burgemeestersconvenant dat hen bindt aan een verminderde CO₂-uitstoot van 40% tegen 2030.

De Intercommunale voor streekontwikkeling **Leiedal** verankerde haar klimaatplannen in een regionale energiestrategie, waarin de duidelijke ambitie geformuleerd is om tegen 2050 100.000 woningen te renoveren tot bijna-energie neutrale woningen. Leiedal, dat SUPRA initieerde bij de partners, verwacht die opschaling te kunnen realiseren met de middelen van SUPRA. De intercommunale kan daarvoor bouwen op haar dienst RenovatieCoach, die sinds 2017 actief is en in die periode al 1000 projecten begeleidde, en op de jarenlange ervaring van de renovatiebegeleiding van Stad Kortrijk.

In het derde Gentse Klimaatplan (2020-2025) blijft energiezuinig renoveren een prioriteit. Via De Energiecentrale wil de **Stad Gent** tegen 2025 het aantal woningrenovaties per jaar verdubbelen. In 2020 kozen 1.536 Gentenaars voor renovatieadvies, 526 daarvan stroomden door naar begeleiding. De middelen van het SUPRA-project zijn cruciaal in de uitbreiding van De Energiecentrale. Daarnaast werd de Gentse Energielening via een rollend klimaatfonds gelanceerd. Dat nieuwe systeem van goedkope, langlopende energieleningen laat Gentenaars toe om energiewerken te bundelen en versneld uit te voeren.

De Intercommunale voor streekontwikkeling **IGEMO** begeleidt haar gemeenten bij het energiezuinig maken van het woningpatrimonium. Ze doet dit via de dienst **Stekr**, dat sinds één jaar de bestaande dienstverleningen van de Woonwinkel, het Woonloket en het Energiehuis bundelt. Zo werden al 863 adviezen gegeven met betrekking tot energie (premies, EPC, V-test). Vertrekkend vanuit de succesvolle uitrol van thermografische scans, met als doel burgers bewust te maken van het energieverlies van hun woning, biedt Stekr nu ook renovatiecoaching aan huis aan. Elke woning die door dit traject energiezuiniger wordt, draagt bij tot de ambities die de lokale besturen in hun klimaatplan hebben opgenomen. Dankzij de middelen van SUPRA beoogt Stekr een kleine duizend gezinnen (925) te kunnen begeleiden in de Mechelse regio.

Lokaal Energie- en Klimaatpact Vlaanderen

De plannen passen perfect in de ambities van Het Vlaamse Energie- en Klimaatpact dat inzet op woningrenovatie en beroep doet op de slagkracht van lokale besturen. Vlaams minister van Binnenlands Bestuur **Bart Somers**: *“In het Lokaal Energie- en Klimaatpact is er veel aandacht voor woningrenovatie, want dat zal belangrijk zijn om onze energiedoelstellingen te behalen. We hebben de concrete doelstelling om 50 collectieve renovaties te realiseren per 1.000 woonheden tegen 2030. Dat komt neer op 150.000 extra renovaties. We ondersteunen en stimuleren dit vanuit de Vlaamse overheid. Het is een ambitieuze doelstelling, maar met de lokale besturen als eerste partner zal dat zeker lukken. Deze lokale besturen geven met SUPRA alvast het goede voorbeeld.”*

Het project SUPRA zal dus helpen om de klimaatplannen op alle niveaus te ondersteunen en als motor dienen voor de versnelling van alle geformuleerde ambities van de betrokken lokale besturen, maar ook voor heel Vlaanderen.