WOONPROJECT GRAANMOLENS OPPUURS

PRIJSLIJST - 11/05/2022

*Informeer zeker tevens naar onze aangepaste prijzen bij gebundelde aankoop van de loft, autostaanplaats en/of berging.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr** | **Ruimte** | **Verd.** | **Woon** | **Terras** | **Tuin** | **Aantal** **slaap-kamers** | **Prijs (excl. btw)** |
| 45A 002 | **loft (casco)** | Gelijkvloers | 144 m² | - | 120 m² | Eigen keuze | € 247.104 |
| 45A 003 | **loft (casco)** | Eerste | 131 m² | 32+11 m² |  | Eigen keuze | € 226.557 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Ondergrondse staanplaats** | | | | | | | € 19.800 |
| **Ondergrondse berging** | | | | | | | € 6.750 |

Er kunnen geen garanties gegeven worden met betrekking tot de volledigheid, juistheid of actualiteit van de in de tabel aangegeven prijzen. Aan de prijzen kunnen geen rechten worden ontleend, zij worden vrijblijvend verstrekt, enkel ter inlichting, zonder contractuele verbintenis of garantie vanwege IGEMO en kunnen op elk ogenblik gewijzigd worden. Enkel bedragen vernoemd in ondertekende verkoopovereenkomsten zijn bindend.

Het totaal omvat het grondaandeel, privatieve en gemeenschappelijke delen van de constructies, de basis afwerking (vloer, badkamer, keuken) - bij de lofts wordt geen afwerking voorzien. Zie verkooplastenboek voor meer details.

Prijzen zijn zonder notariskosten, erelonen, btw, registratierechten …

De nummering verwijst naar de plannen die consulteerbaar zijn op aanvraag

WOONPROJECT GRAANMOLENS OPPUURS

**45A 002 , loft (casco)**  
gelijkvloers, 144m² woonruimte + 120m² tuin/terras  
Prijs bij aankoop van een:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Loft | € 247.104 | (excl. 21% btw) |  |
| Loft + berging | € 251.655 | (excl. 21% btw) |  |
| Loft + ondergrondse autostaanplaats | € 259.842 | (excl. 21% btw) |  |
| Loft + ondergrondse autostaanplaats + berging | € 263.948 | (excl. 21% btw) |  |

**45A 003 , loft (casco)**  
1ste verdieping, 131m² woonruimte + 32 + 11m² terras  
Prijs bij aankoop van een:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Loft | € 226.557 | (excl. 21% btw) |  |
| Loft + berging | € 231.322 | (excl. 21% btw) |  |
| Loft + ondergrondse autostaanplaats | € 239.937 | (excl. 21% btw) |  |
| Loft + ondergrondse autostaanplaats + berging | € 244.257 | (excl. 21% btw) |  |

Er kunnen geen garanties gegeven worden met betrekking tot de volledigheid, juistheid of actualiteit van de in de tabel aangegeven prijzen. Aan de prijzen kunnen geen rechten worden ontleend, zij worden vrijblijvend verstrekt, enkel ter inlichting, zonder contractuele verbintenis of garantie vanwege IGEMO en kunnen op elk ogenblik gewijzigd worden. Enkel bedragen vernoemd in ondertekende verkoopovereenkomsten zijn bindend.

Het totaal omvat het grondaandeel, privatieve en gemeenschappelijke delen van de constructies, de basis afwerking (vloer, badkamer, keuken) - bij de lofts wordt geen afwerking voorzien. Zie verkooplastenboek voor meer details.

Prijzen zijn zonder notariskosten, erelonen, btw, registratierechten …

De nummering verwijst naar de plannen die consulteerbaar zijn op aanvraag