

RAAD VAN BESTUUR VAN DE INTERGEMEENTELIJKE VERENIGING IGEMO

427^{STE} VERGADERING – 30 JUNI 2023

	Aanwezig	Verontschuldigd	Volmacht aan
Ivan Blauwhoff (voorzitter)	✓		
Hilde Van der Poorten (1 ^{ste} ondervoorzitter)	✓		
Greet Geypen (2 ^{de} ondervoorzitter)	✓		
Jan Hendrickx (lid)	✓		
Pascal Vercammen (waarnemend lid)	✓		
Francois De Clercq (lid)		✓	
Ilse Lambrechts (lid)		✓	Ivan Blauwhoff
Jeroen De Cuyper (lid)		✓	
Gabriella De Francesco (lid)	✓		
Bart De Boeck (lid)	✓		
Danny De Maeyer (lid)	✓		
Koen Anciaux (lid)	✓		
Eddy Gorris (lid)	✓		
Giel Van de Zande (Raadgevend)	✓		
Jan Fonderie (Raadgevend)	✓		
Jos Moeyersons (Raadgevend)	✓		
Peter De Bruyne (IGEMO)		✓	
Leen Seynaeve (IGEMO)	✓		
Seppe Jacobs (IGEMO)	✓		
Amy De Roeck (IGEMO)	✓		
Anthony Vanoverschelde (IGEMO)		✓	

De vergadering wordt geopend om 16:05 uur door dhr. I. Blauwhoff, voorzitter.

1. NOTULEN RAAD VAN BESTUUR IGEMO (426°) D.D. 9 JUNI 2023: GOEDKEURING

De notulen van de raad van bestuur van 9 juni 2023 wordt unaniem goedgekeurd.

2. OPVOLGING BESLISSINGEN

- Vervoerregioraad 22 juni gaat akkoord dat IGEMO optreedt als penhouder in het kader van vervoer op maat / deelfietsen.

3. BESTUUR EN ORGANISATIE

3.1. Financiële aangelegenheden

3.1.1. Kredietlijn voor financiering van diverse ontwikkelingsprojecten – Bestek: Goedkeuring

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur keurt het bestek voor financiële diensten “kredietlijn voor financiering van diverse ontwikkelingsprojecten” (GUBES2300008), zoals in bijlage gevoegd, unaniem goed en geeft opdracht tot publicatie van de opdracht.

3.2. Organisatiebeheer en -ontwikkeling

3.2.1. Zonnepanelen kantoorgebouw IGEMO – Bestek: Goedkeuring

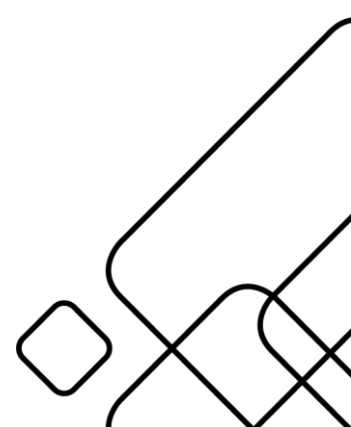
BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur keurt het bestek (GUBES2300006) “overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp leveren, plaatsen en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op het kantoor van IGEMO in de Schoutetstraat 2 te 2800 Mechelen”, unaniem goed en geeft opdracht op basis hiervan de markt te bevragen.

3.3. Personele aangelegenheden

3.3.1. Personele aangelegenheden – maand juni: Goedkeuring

Op grond van artikel 13 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende dit agendapunt niet openbaar gemaakt.



4. BEDRIJFSHUISVESTINGSBELEID & ONDERNEMERSCHAP

4.1. Projectontwikkeling

4.1.1. Kmo-zone Winning, Puurs-Sint-Amands – nota aanpak omtrent vervuilde percelen: Goedkeuring

Op grond van artikel 14 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende dit agendapunt niet openbaar gemaakt.

4.1.2. Kmo-zone Winning, Puurs-Sint-Amands – kandidaatsdossier: Goedkeuring

Op grond van artikel 14 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende dit agendapunt niet openbaar gemaakt.

5. WOON- EN HUISVESTINGSBELEID

5.1. Projectontwikkeling

5.1.1. Woonproject Maenhoevevelden, Sint-Katelijne-Waver - bestek afbraak constructies: Gunning

Op grond van artikel 14 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende dit agendapunt niet openbaar gemaakt.

5.1.2. Woonproject Maenhoevevelden, Sint-Katelijne-Waver - GRUP 'Regionaalstedelijk gebied Mechelen', tussenkomst namens IGEMO: Goedkeuring

Op grond van artikel 14 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende dit agendapunt niet openbaar gemaakt.

5.1.3. Woonproject Grote Heide, Bonheiden – stand van zaken opmaak nieuw masterplan: Kennisgeving


BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur neemt kennis van de stand van zaken m.b.t. de opmaak van een nieuw masterplan voor het woonproject Grote Heide in Bonheiden.

5.2. Beleid

5.2.1. Beheer van het leegstandsregister – Aanstelling controleurs leegstaande en verwaarloosde woningen en gebouwen: Goedkeuring

Op grond van artikel 13 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende dit agendapunt niet openbaar gemaakt.



5.3. Lokaal Woonbeleid

5.3.1. Project Wonen Langs Dijle en Nete – beroep tegen opname leegstandsregister: Goedkeuring

Op grond van artikel 13 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende dit agendapunt niet openbaar gemaakt.

6. RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

6.1. **Ad hoK, hernieuwing expertenpool en vergoeding: Goedkeuring**

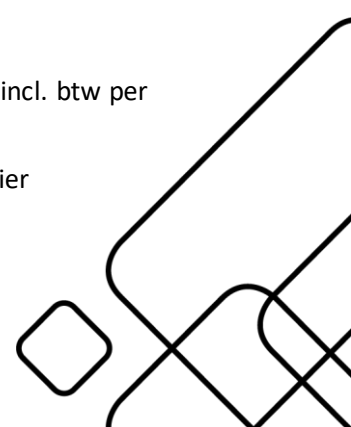
BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur besluit om de huidige pool van experts voor de periode augustus 2023 – augustus 2025 aan te stellen:

- Expertise architectuur
 - o Stijn Cockx (Franklin Rooseveltplaats 12, 2060 Antwerpen)
 - o Peter Kint (Kerkplein 47, 3212 Pellenberg)
 - o Regis Verplaetse (Lamorinièrestraat 32, 2018 Antwerpen)
- Expertise architectuur en stedenbouw
 - o Anke Vos (Tiensevest 45, 3010 Leuven)
 - o Bart Verheyen (Falconplein 31 bus 3, 2000 Antwerpen)
 - o Bruno Van Langenhove (Keldermansvest 72, 2800 Mechelen)
 - o Charlotte Kokken (Koolmijnenkaai 62, 1080 Brussel)
 - o Hardwin De Wever (Waterfordstraat 35, 2600 Berchem)
 - o Tom Lagast (Eggestraat 26, 2060 Antwerpen)
- Expertise stedenbouw
 - o Bert Claes (Van Luppenstraat 46, 2018 Antwerpen)
 - o Dirk De Loecker (Asseseenweg 199, 1750 Lennik)
- Expertise mobiliteit
 - o Joris Willems (Meuletiende 11, 2300 Turnhout)
- Expertise erfgoed
 - o Walter Sevenants (Heuve 25, 3071 Erps-Kwerps)
- Juridische expertise
 - o Wim Rasschaert (Schoolstraat 20, 9420 Erpe-Mere)

De raad van bestuur besluit de vergoeding per dagdeel te wijzigen van € 350 naar € 375 incl. btw per halve dag. Deze vergoeding omvat de volgende taken:

- o voorbereiding van het dossier op basis van het beschikbare digitaal dossier
- o plaatsbezoek (indien van toepassing)



- o bijeenkomst van de kwaliteitskamer
- o aanpassen en aanvullen van het ontwerp van advies opgemaakt door de secretaris
- o verplaatsingskosten

6.2. Natuur in je school – opmaak subsidiedossiers voor BuBao Den Anker (campus Acaciastraat) & GO! BS Maurits Sabbe: Goedkeuring

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur keurt de overeenkomsten met betrekking tot de opmaak van de subsidiedossiers Natuur in je School goed.

6.3. Herinrichting kasteelplein Perwijs, overeenkomst haalbaarheidsonderzoek: Goedkeuring

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur keurt de overeenkomst met de gemeente Duffel inzake een haalbaarheidsonderzoek 'herinrichting kasteelplein Perwijs' goed.

7. WELZIJN EN VEILIGHEID OP HET WERK

7.1. Preventie en bescherming, jaarverslag 2022: Kennisname

De raad van bestuur neemt kennis van het jaarverslag van 2022 van de interne dienst voor preventie en bescherming op het werk.

7.2. Preventie en bescherming, eerste kwartaalverslag: Kennisname

De raad van bestuur neemt kennis van het eerste kwartaalverslag van de dienst preventie en bescherming op het werk van IGEMO.

8. GEDEELDE DIENSTVERLENING

8.1. Samenaankoop verzekeringen – lastenboek: Goedkeuring

BESLUIT: (unaniem)

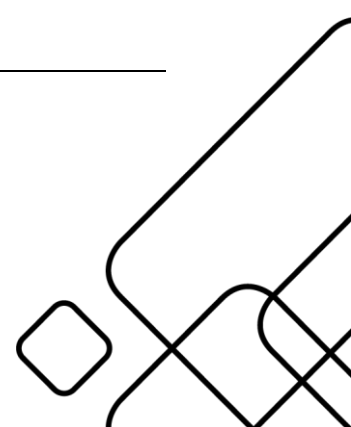
De raad van bestuur verleent goedkeuring aan het Lastenboek Samenaankoop Verzekeringen (GUBES2300007)

De raad van bestuur geeft opdracht het bestek over te maken aan de geselecteerde kandidaten.

9. BASISDIENSTVERLENING

9.1. Exello, 31 mei 2023 – Verslag: Kennisgeving

De raad van bestuur neemt kennis van het verslag van Exello van 31 mei.



10. RONDVRAAG

- 25 augustus 2023: Wegens maanrock wordt de raad van bestuur digitaal of op verplaatsing georganiseerd.

De vergadering wordt afgesloten om 17:30 uur.

In opdracht van



De secretaris
P. De Bruyne



De voorzitter
I. Blauwhoff

