

IGEMO



**50 jaar (t)huis in eigen regio
Activiteitenverslag 2023**

INHOUD

4	Voorwoord	27	Intergemeentelijke omgevingsdienst: uw houvast in Piek en Dal
5	IGEMO als organisatie	28	Intergemeentelijke omgevingshandhavingcel: een groeiende en gepassioneerd team
5	50 jaar IGEMO	30	PFAS-ombudsdienst
	<i>Historiek</i>	31	Juridische dienstverlening
	<i>Strak in het pak</i>	32	Preventie en bescherming
7	Organisatiebheer	33	Erfgoed
	<i>Algemene gegevens</i>		<i>Een regionale rondreizende tentoonstelling...</i>
	<i>Maatschappelijk doel, missie en waarden</i>		<i>... of een lokale erfgoedfilm</i>
	<i>Onze vennoten</i>		<i>Interdisciplinair laboratorium Open Monumentendag</i>
	<i>Bestuur</i>		<i>Een duurzame toekomst voor erfgoed</i>
	<i>Personeel en HR</i>	36	Mobiliteit
	<i>Duurzame ontwikkelingsdoelstellingen</i>		<i>Nu ook Gestroomd op twee wielen</i>
11	IGEMO als dienstverlenende vereniging		<i>Mobiliteit op maat</i>
11	Energie en wonen		<i>'Hop on' met Hoppin</i>
	<i>2023: het jaar van de groei</i>		<i>Carpoolen met mobiliteit</i>
	<i>Weg met discriminatie</i>		<i>Heb je een plekje voor 20 ton?</i>
	<i>Je ben jong en je woont wat</i>	43	IGEMO als brandstof en motor van regionale samenwerking
	<i>Conformiteit bij nieuw ingehuurde woningen bij de woonmaatschappij</i>	43	Mandaat voor de regio's
	<i>Woningkwaliteit</i>		Excelleren met Exello Rivierenland
	<i>Actualisatie Kadastraal inkomen</i>		<i>Samen leggen we de regionale puzzel van morgen</i>
	<i>Dossiers leegstand</i>	45	<i>Regionaal regelen van de rechtspositie</i>
	<i>Dossiers verwaarlozing</i>	46	Welzijnskoepel
	<i>Het goede voorbeeld</i>		Wijk-Werken
	<i>Thermoscanning: kijken bij de burens</i>	47	<i>Sterk werk</i>
	<i>Lijd je aan leidingsasbest? IGEMO neemt de leiding over</i>		Intensieve activeringsbegeleiding
	<i>Niet oud, gewoon nood aan een onderhoud</i>		<i>Appèlletje voor de dorst verzekerd</i>
	<i>Eén adres voor al je zorgen met FOSSTER</i>		<i>Volgroeid in 2023</i>
19	Klimaat	49	<i>De kunst van een job</i>
	<i>Er hangt verandering in de lucht</i>		Regionaal overleg dual leren
	<i>Een groene neus halen op school</i>		
22	Gebiedsontwikkeling		
	<i>Ti-ta-traject Tisselt</i>		
	<i>Oude wijn in nieuwe zakken</i>		
	<i>Ten dienste(centrum)</i>		
	<i>Spreeuwenhoek: er is altijd wel een vogel die zingt</i>		
	<i>De kern van de zaak</i>		

VOORWOORD



Met veel plezier presenteren wij u het jaarverslag van IGEMO. 2023 was een bijzonder jaar: we vierden een mooie mijlpaal met ons 50-jarig jubileum. Sinds de oprichting van IGEMO op 2 juni 1973 kenden we een halve eeuw groei en succes. En daar zijn we fier op. Gedurende deze periode heeft onze organisatie zich ontwikkeld en aangepast aan de veranderende tijden. Dit jubileum bood een uitgelezen kans om terug te kijken op onze successen, de uitdagingen die zijn overwonnen, en de impact die we hadden. We zijn trots op onze verwezenlijkingen van dit jaar. Het is een verhaal van aanpassingsvermogen en veerkracht, waarbij de organisatie zich niet alleen heeft gehandhaafd, maar ook heeft gefloereerd te midden van veranderingen en uitdagingen. Onze dank gaat uit naar alle medewerkers, bestuurders, vrijwilligers en partners die hebben bijgedragen aan het succes van het afgelopen jaar. Hun inzet en betrokkenheid zijn van onschatbare waarde. Ik nodig u uit om verder te lezen en meer te ontdekken over onze prestaties dit jaar. Samen blijven we bouwen aan een duurzame organisatie die zich inzet als betrouwbare dienstverlener en motor van regionale samenwerking in het mooie Rivierenland.

Ik wens je veel leesplezier!

Ivan Blauwhoff, voorzitter van de Raad van Bestuur van IGEMO

IGEMO ALS ORGANISATIE

50 JAAR IGEMO

Historiek

Op 2 juni 1973 werd de oprichtingsakte voor de 'Intergemeentelijke vereniging voor ontwikkeling van het Gewest Mechelen en Omgeving' verleden.

IGEMO had op dat moment een heel ruime doelstelling. Toch groeide IGEMO in essentie uit tot een 'afvalintercommunale'. Tussen 1996 tot 2003 werd de shift van 'afvalintercommunale' naar een ruimere invulling als 'milieu-intercommunale' gemaakt. Op 26 april werd de bedrijfstak 'Afvalbeheer' van IGEMO afgesplitst. Deze bedrijfstak die onder meer de recyclageparken, het afvalverwerkingscentrum, de inzameldienst ... omvat, werd overgedragen aan de nieuwe intergemeentelijke vereniging IVAREM.

In de periode 2003 tot 2015 ontwikkelde IGEMO zich verder als een dienstverlenende vereniging. De

'oudste' dienstverlening van IGEMO - GIDPBW (gemeenschappelijke interne dienst voor preventie en bescherming op het werk) - bleef ook een constante en groeide verder uit. Gaandeweg breidde IGEMO haar dienstverlening uit, o.a. met ondersteuning van het lokaal woonbeleid, energiehuis, ruimtelijke planning, milieuvriendelijke mobiliteit, projectontwikkeling, ...

Sinds 2015 fungeert IGEMO niet alleen als een dienstverlenende vereniging, die zich richt op directe dienstverlening aan gemeenten en op interlokale samenwerking die gemeentegrenzen overschrijdt, maar ook als regionaal samenwerkingsverband dat zich inzet voor streekbeleid en -ontwikkeling.

Op het vlak van dienstverlening resulteerde dit in een verdere verruiming en verdieping van dienstverlenende activiteiten, namelijk:

- ◆ Intergemeentelijke dienst omgevingshiving (2016).
- ◆ Ondersteuning omgevingsdiensten (zowel milieu als stedenbouw)
- ◆ Intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst
- ◆ Intergemeentelijke culturele erfgoedcel
- ◆ Wijkwerken, Ensure... arbeidsmarktbeleid
- ◆ Project- en procesmanagement gemeentelijke gebouwen en infrastructuur
- ◆ Patrimonium – vastgoedtransacties

In het kader van haar regionaal samenwerkingsverband ontwikkelde IGEMO:

- ◆ Een bestuurlijk organisatiemodel op maat van de regio
- ◆ Het samenwerkingsverband Bereikbare Regio (2016)
- ◆ Het ESF-project 'Versterkt streekbeleid' (2016)
- ◆ Duaal leren Flankerend onderwijsbeleid (2019)
- ◆ De regionale welzijnskoepel Rivierenland (2020).

Strak in het pak



Op 2 juni 2023 vierden wij tijdens een feestelijke avond in het Van der Valk hotel in Mechelen met 260 aanwezige vertegenwoordigers van lokale besturen, stakeholders en personeelsleden ons 50-jarig bestaan. Stand-upcomedian en tv-persoonlijkheid Bart Cannaerts leidde de avond in goede banen en ook Vlaams Minister voor Binnenlands Bestuur en titelvoerend burgemeester van Mechelen Bart Somers deed een woordje over het belang van regionale samenwerking en de verdienste van IGEMO. Een walking dinner en dansfeest sloten de festiviteiten af. Het was een avond om te herinneren.

ORGANISATIEBEHEER

Algemene gegevens

Naam	Intergmeentelijke vereniging voor ontwikkeling van het gewest Mechelen en omgeving
Afkorting	IGEMO
Maatschappelijke zetel	Schoutstraat 2, 2800 Mechelen
Telefoon	+32 15 28 50 50
E-mail	Info@igemo.be
Website	www.igemo.be
Oprichtingsakte	BAV 2 juni 1973
Rechtsvorm	Publiekrechtelijke rechtspersoon met de rechtsvorm van een dienstverlenende vereniging in de zin van het decreet lokaal bestuur (DV)

Maatschappelijk doel, missie en waarden

Het maatschappelijk doel luidt:

“Het bevorderen van de duurzame ontwikkeling voor samenhangende beleidsdomeinen waarbij zowel ecologische, sociale als economische aspecten aan bod komen.”

De missie luidt als volgt:

“Overtuigd van het belang van sterke lokale besturen, met passie voor duurzaamheid, sociaal & maatschappelijk engagement activeren wij een regionale dynamiek, ondersteunen wij steden en gemeenten, en verlenen wij vernieuwende diensten op het vlak van wonen, werken en leven.”

In haar hoedanigheid als dienstverlenende vereniging en regionaal samenwerkingsverband, voert IGEMO een aantal belangrijke waarden hoog in het vaandel:

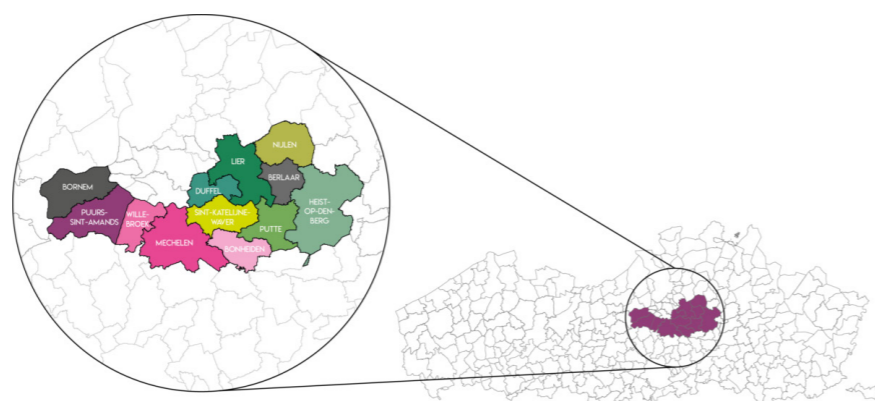
- ◆ *Dienstbaarheid: we luisteren naar de noden en behoeften van onze vennoten*
- ◆ *Kwaliteit: in onze dienstverlening staat kwaliteit steeds voorop*
- ◆ *Ondernemerszin: we grijpen kansen en tonen initiatief voor onze vennoten en de regio*
- ◆ *Ambitie: we willen een voortrekker zijn in de eigen regio en Vlaanderen*
- ◆ *Creativiteit: we werken met zin voor nieuwe ideeën*
- ◆ *Innovatie: we denken vernieuwend en met een blik op de toekomst*

Onze Vennoten

IGEMO is een van onderuit, op initiatief van de lokale besturen, gegroeid intergemeentelijk samenwerkingsverband. IGEMO is een verlengstuk of een hulpinstrument voor de lokale besturen en behoort volledig tot het lokale beleidsniveau. Als verlengd lokaal bestuur is het evident dat IGEMO voortdurend rekenschap aflegt aan haar vennoten.

Het werkingsgebied van IGEMO omvat regio Rivierenland. De vennoten van IGEMO zijn:

- ◆ Gemeente Berlaar
- ◆ Gemeente Bonheiden
- ◆ Gemeente Bornem
- ◆ Gemeente Duffel
- ◆ Gemeente Heist-op-den-Berg
- ◆ Stad Lier
- ◆ Stad Mechelen
- ◆ Gemeente Putte
- ◆ Gemeente Puurs-Sint-Amands
- ◆ Gemeente Sint-Katelijne-Waver
- ◆ Gemeente Willebroek
- ◆ Afvalintercommunale IVAREM
- ◆ OCMW Bornem
- ◆ OCMW Duffel
- ◆ OCMW Puurs-Sint-Amands
- ◆ OCMW Willebroek



- ◆ Dhr. Ivan Blauwhoff, voorzitter
- ◆ Mevr. Hilde Van der Poorten, eerste ondervoorzitter
- ◆ Mevr. Greet Geypen, tweede ondervoorzitter
- ◆ Dhr. Jan Hendrickx, stemgerechtigd lid
- ◆ Dhr. Pascal Vercammen, waarnemend lid (vervangt dhr. Rudi Withaegels sinds april 2023)
- ◆ Dhr. Francois De Clercq, stemgerechtigd lid
- ◆ Mevr. Ilse Lambrechts, stemgerechtigd lid
- ◆ Dhr. Jeroen De Cuyper, stemgerechtigd lid
- ◆ Mevr. Gabriella De Francesco, stemgerechtigd lid
- ◆ Dhr. Bart De Boeck, stemgerechtigd lid
- ◆ Dhr. Danny De Maeyer, stemgerechtigd lid
- ◆ Dhr. Koen Anciaux, stemgerechtigd lid
- ◆ Dhr. Eddy Gorris, stemgerechtigd lid
- ◆ Dhr. Giel Van de Zande, raadgevend lid
- ◆ Dhr. Jan Fonderie, raadgevend lid
- ◆ Dhr. Jos Moeyersons, raadgevend lid

Personeel en HR

Op de laatste dag van 2023 had IGEMO een team van 54 medewerkers, inclusief een algemeen directeur en vier managementleden. Dit team vormt de kern van IGEMO, waarbij elke medewerker een belangrijke rol speelt in het functioneren en succes van de organisatie. Het managementteam, onder leiding van de algemeen directeur, is verantwoordelijk voor het sturen van de strategische richting en het waarborgen van de dagelijkse operaties. De diversiteit in rollen en verantwoordelijkheden binnen IGEMO draagt bij aan de dynamiek binnen de organisatie.

Een bijkomend aspect is de verdere professionalisering van ons personeelsbeleid.

“Door o.m. een nieuwe performanticyclus met jaarlijkse functionerings- en evaluatiegesprekken spelen we kort op de bal bij de werking van alle personeelsleden en belonen we hard en goed werk.”



Nel Op de Beeck

Bestuur

Algemene vergadering

De algemene vergadering is samengesteld uit de vertegenwoordigers van de vennoten. In 2023 vergaderden de algemene vergadering op 9 juni 2023 en op 6 december 2023.

Raad van bestuur

De leden van de raad van bestuur werden benoemd door de algemene vergadering. De raad van bestuur vergaderden in 2023 16 keer. De volgende leden maken – op datum van 31 december 2023 – deel uit van de raad van bestuur van IGEMO:

CIJFERS PERSONEELSVEROOR 2020-2023



Op vlak van aanwervingen en afvloeiingen merken we een positieve trend. Dat wil zeggen dat er netto in de afgelopen drie jaar veel collega's zijn bijgekomen en IGEMO dus gegroeid is als organisatie. Mensen komen graag bij IGEMO werken, ze komen terecht in een gepassioneerd en dynamisch team dat over veel beleidsdomeinen werkt aan een mooiere regio. Daarnaast mochten we het werkjubileum vieren van Nadine Labio en Jeroen Dillen, zij zijn beiden 5 jaar in dienst bij IGEMO!

PROFICIAT!



Jeroen Dillen



Nadine Labio

Duurzame ontwikkelingsdoelstellingen (SDG's)

Duurzame ontwikkelingsdoelstellingen ('sustainable development goals' of SDG's) zijn een reeks doelstellingen opgesteld door de Verenigde Naties. Ze bevatten een aantal wereldwijde streefdoelen met betrekking tot duurzame ontwikkeling.

Duurzaamheid zit ook diep in het DNA van IGEMO: de SDG's staan expliciet vermeld in onze ondernemingsstrategie. IGEMO wil als organisatie een voorbeeldfunctie opnemen en implementeerde sinds 2021 de SDG's structureel binnen de eigen werking.

Op 25 april 2023 werden wij beoordeeld over de acties die wij in 2022 namen. Wij waren over de hele lijn geslaagd. Door de VCDO evaluatiecommissie benoemde op 24 mei IGEMO tot VCDO-laureaat 2023.

Vervolgens bezorgden wij een nieuw actieplan. De bedoeling is nu om met het actieplan 2023 naast het VCDO-certificaat ook het SDG Pioneer-certificaat te behalen. Het zou een bekroning zijn van onze blijvende inzet voor meer duurzaamheid in onze regio.



IGEMO ALS DIENSTVERLENENDE VERENIGING

Energie en wonen (Stekr)

2023: het jaar van de groei

Sinds haar oprichting in 2020 biedt Stekr een hoogwaardige dienstverlening voor zowel voor wonen als voor energie. In 2023 werd heel duidelijk dat onze vooruitlopende visie om deze twee thema's aan elkaar te koppelen, de juiste keuze was. Waar de burger in 2022 bij Stekr kwam aankloppen om een antwoord te bieden op de energiecrisis, had de burger in 2023 nood aan een hulp bij het uitkiezen en het aanvragen van Vlaamse tegemoetkomingen en premies om zo woningen meer energie-efficiënt en duurzaam te verbeteren. De burger blijft dus nog steeds bewuster omgaan met energie en gaat op zoek naar informatie en middelen om dit mogelijk te maken. Onze Stekr-me-

dewerkers stonden ook in 2023 klaar om ze op een professionele manier verder te helpen door experten in hun vak.

Het STEKR-loket is actief in de stad Lier en gemeenten Berlaar, Bonheiden, Bornem, Duffel, Putte, Puurs-Sint-Amans, Sint-Katelijne-Waver en Willebroek.



Goede raad is goud waard

Via verschillende kanalen kunnen burgers bij Stekr terecht. Zowel telefonisch, digitaal als met zittingsdagen zijn we beschikbaar voor de best mogelijke adviezen te geven op alle vragen. Dat zorgt voor een enorme toename tussen 2020 en 2023. Een positieve evolutie voor Stekr maar ook de regio, gezien de uitdagingen.

	2020	2021	2022	2023
Totaal aantal Stekr-adviezen	981	1.464	2.207	2.537

Een waaier aan vragen

Bij het Stekr-loket kunnen burgers terecht voor vragen over premies, leningen, V-test, energetische renovaties, energiebesparende tips, woningkwaliteit, huurovereenkomsten enz

	2022	2023
Evolutie in thematiek van vragen	Energiecontracten Energierenovatie Energiepremie	Mijn verbouwen Mijn verbouwenpremie

Thema van het advies	2020	2021	2022	2023
Aannemerspool	5	3	26	26
Energielening	72	183	617	NVT
Mijn Verbouwen	NVT	NVT	NVT	NVT
Offertevergelijking	1	2	4	1
Renovatieadvies	21	111	369	350
Thermografie	4	0	15	13
V-test (energiecontract)	9	42	140	179
Zonnelaag	35	18	41	12
Fluvius	194	296	187*	97
Gemeentelijke premies	32	66	24	52
EPC	5	33	44	60
Renovatiepremie	291	326	485	NVT
Mijn Verbouwpremie	NVT	NVT	26	861

Aantal opgestarte dossiers	2020	2021	2022	2023
Energiescans	65	48	73	34
Energielening	29	47	278	214
Thermografische scans	237	192	276	240
Renovatieadvies	0	237	685	722

Gerealiseerde investeringen	2021	2022	2023
Bedrag van de investeringen	€ 329.869	€ 3.052.934	€ 7.288.787

Weg met discriminatie

Discriminatie op de woningmarkt komt vaak voor. Wanneer je wordt afgewezen voor een huurwoning vanwege je geslacht, seksuele geaardheid, leeftijd, huidskleur, geloof of levensbeschouwing, gezondheidstoestand of handicap, spreken we van discriminatie.

“In 2023 zorgde we er via Stekr voor dat burgers een melding kunnen doen van eventuele discriminatie. We werken daarvoor samen met het Vlaams mensenrechteninstituut. Samen binden we de strijd aan tegen deze praktijken.”



Jeroen Dillen

Je bent jong en je woont wat

De intergemeentelijke samenwerkingen ‘Wonen langs Dijle en Nete’ en ‘Wonen in Klein-Brabant’ stelden een bevraging op om na te gaan hoe het jongeren vergaat wanneer ze zich begeven op de woningmarkt. In deze bevraging werd niet alleen gepeild naar de huidige woonsituatie en ervaringen maar ook naar de betaalbaarheid en de kennis over de terminologie van de woningmarkt.

De enquête liep van begin september tot half oktober en werd door 355 jongeren tussen 16 en 30 ingevuld.

Na de verwerking van de resultaten van deze bevraging zijn er aanbevelingen geformuleerd over hoe de gemeenten jongeren op de woningmarkt te ondersteunen. De website van Stekr is geactualiseerd met informatie op maat van deze doelgroep.

Conformiteit bij nieuw ingehuurde woningen bij de woonmaatschappij

IGEMO voert op vraag van 7 gemeenten controles rond woningkwaliteit uit. Ook zijn in het verleden afspraken gemaakt met het sociaal verhuurkantoor. Wanneer zij een nieuwe woning inhuurde, voerde IGEMO een controle uit en werd een conformiteitsattest afgeleverd. Door de vorming van de woonmaatschappij is dit afsprakenkader aangepast en zullen we deze controles ook in de toekomst blijven uitvoeren.

Woningkwaliteit

Aantal dossiers

	2020	2021	2022	2023
Controles	145	151	164	169
Woning conform	59	54	88	80
Woning niet-conform	30	47	15	19

‘Topkot’-label

In de gemeente Sint-Katelijne-Waver zijn er, o.m. door de aanwezigheid van Thomas More hogeschool in Mechelen, een heel aantal studentenkamers. De gemeente kiest ervoor om enkele criteria op te leggen alvorens er een studentenkamer kan worden verhuurd. Zo is het hebben van een conformiteitsattest een van deze criteria. Als een eigenaar voor een kamer het ‘Topkot’-label wil, zal de kamer ook moeten voldoen aan de minimale criteria op vlak van woningkwaliteit. IGEMO heeft 3 panden gecontroleerd met in totaal 41 studentenkoten. In enkele daarvan dienen er eerst een aantal zaken opgelost te worden door de eigenaar alvorens het ‘Topkot’ label uitgereikt kan worden.



Dit is een **topkot!**

Uitgereikt door het gemeentebestuur van Sint-Katelijne-Waver.

Erkennen van verworven competenties (EVC-test)

Vanaf 2026 moet elke woningcontroleur een erkenning hebben. De woningcontroleurs van IGEMO slaagden alvast voor de testen. IGEMO heeft dus meteen 2 erkende woningcontroleurs in dienst en kan dus ook na 2026 de conformiteitsonderzoeken blijven uitvoeren.

Aanvraag conformiteitsattesten via het Pandschap

In de gemeente Putte heeft het Pandschap in 2023 zijn eerste woning gerenoveerd. Het Pandschap renoveert panden tot kwaliteitsvolle en bewoonbare woningen zodat deze woningen nadien sociaal verhuurd kunnen worden. Om na te gaan of de woningen conform, veilig en gezond zijn, werden door de woningcontroleurs van IGEMO kwaliteitscontroles uitgevoerd. Voldoet de woning aan de minimale woningkwaliteitsnormen dan wordt een conformiteitsattest afgeleverd.

Een overzicht:

datum	plaats	inhoud	aantal deelnemers
10 mei 2023	Putte	deelname IGEMO aan infomoment SVK Onderdak	23*
22 augustus 2023	IGEMO	Interne opleiding woningkwaliteit	12
11 september 2023	Duffel	Opleiding woningkwaliteit lokale besturen + lokale politie + woonmaatschappij	19
26 september 2023	Berlaar	Idem	10
3 oktober 2023	SKW	Idem	18
12 oktober 2023	Bonheiden	Idem	17
17 oktober 2023	Putte	Idem	19
19 oktober 2023	Bornem, Puurs-Sint-Amands, Willebroek	digitale vorming woningkwaliteit aan eerstelijnszone Bornem, Puurs-Sint-Amands, Willebroek	10*
		*bij benadering	+ 100

Aanplakking besluit 'ongeschikt en onbewoonbaar'

In de 5 gemeenten van 'Wonen langs Dijle en Nete' en de 2 gemeenten van 'Wonen in Klein-Brabant' wordt aan woningen die ongeschikt of onbewoonbaar verklaard zijn, een affiche aangeplakt. Zo wordt duidelijk aangegeven dat de woning niet meer bewoond mag worden. Ook worden de eigenaars zo extra gestimuleerd om deze woningen terug in orde te maken. 26 woningen uit deze gemeenten hadden eind 2023 zo'n een affiche aan hun gevel.

Infosessie voor medewerkers van de lokale besturen, woonmaatschappijen en wijkagenten

IGEMO krijgt regelmatig vragen rond woningkwaliteit uit verschillende hoeken.

In 2023 organiseerde IGEMO daarom voor elke gemeente waar we actief zijn rond woningkwaliteit een infomoment voor de medewerkers van gemeenten, sociale huizen, lokale politie en de woonmaatschappij.

Actualisatie Kadastraal inkomen

IGEMO ondersteunde in 2023 enkele gemeenten voor de herberekening van het kadastraal inkomen van de woningen op het grondgebied van die gemeenten. De ondersteuning omvat:

- ◆ Het aanleveren van de nodige communicatiedocumenten.
- ◆ Het aanstellen van een opgeleide aanwijzend schatter voor uitvoering van de plaatsbezoeken.
- ◆ Organisatie van een aanspreekpunt die burgers kan bijstaan met vragen.
- ◆ De verwerking van de verzamelde data en bezorging aan de dienst MEOW (kadastrer).

Overzicht van de lopende processen:



Gemeente	Aantal plaatsbezoeken		
	2021	2022	2023
Berlaar	Fase 2	Fase 3	
Sint-Katelijne-Waver		Fase 2	Fase 3
Mechelen			Fase 3
Putte		Fase 1	Fase 2

Comfort Berlaar:

- ◆ Aangeschreven goederen: 1075
- ◆ Herschat met comfort: 595
- ◆ Onbeantwoord*: 144
- ◆ Zonder comfort*: 336

Nog te verwerken plaatsbezoeken door MEOW (met comfort en zonder comfort): 425

Comfort Sint-Katelijne-Waver:

- ◆ Aangeschreven goederen: 1515
- ◆ Herschat met comfort: 930
- ◆ Onbeantwoord*: 212
- ◆ Zonder comfort*: 373

Nog te verwerken plaatsbezoeken door MEOW (met comfort en zonder comfort): 125

Comfort Putte:

- ◆ Aangeschreven goederen: 1471
- ◆ Herschat met comfort: 721
- ◆ Onbeantwoord*: 372
- ◆ Zonder comfort*: 378

Lijst voor plaatsbezoeken dient nog opgemaakt te worden in dit project.

* werden opgenomen in de lijst voor uit te voeren plaatsbezoeken

Een aantal algemene cijfers:

- ◆ Percentage dat de eerste aanschrijving onbeantwoord laat: 15 à 25 %
- ◆ Percentage huisbezoeken: 35 à 45 %
- ◆ Minimaal percentage actualisatie: 55 %

1 DOSSIERS LEEGSTAND

	2022	2023
Veldwerk	729	770
Opnames in het leegstandregister	211	367
Schrappingen in het leegstandregister	139	121

2 DOSSIERS VERWAARLOZING

	2022	2023
Veldwerk	10	28
Opnames in het verwaarlozingsregister	0	10
Schrappingen in het verwaarlozingsregister	1	0

Het goede voorbeeld

“Geen woorden maar daden”, het is een gekend spreekwoord. Bij IGEMO voegen we ook de daad bij het woord. Na de grondige energetische renovatie van ons kantoorgebouw vier jaar geleden, nemen we met de installatie van zonnepanelen een nieuwe duurzame stap om onze ecologische voetafdruk als bedrijf verder af te zwakken.

De 93 geïnstalleerde panelen zorgen voor een totaal vermogen van 38,6KWp, wat het één van de grootste zonnepaneelprojecten in de binnenstad van Mechelen maakt.

“Met deze installatie proberen we mee een voortrekker en inspiratiebron te zijn gezien onze expertise binnen het regionaal energiehuis.”



Robin Hanser

Daarnaast zorgt de installatie natuurlijk voor een duidelijke daling in ons nettoverbruik want de panelen werken goed samen met de warmtepomp die al aanwezig was. Een hybride omvormer laat de deur open voor een eventuele batterij in de toekomst.

Thermoscanning: kijken bij de burens



- ◆ Aantal opleidingen, georganiseerd voor vrijwilligers /medewerkers =2
- ◆ Aantal infomomenten = 7
- ◆ Aantal opgeleide vrijwilligers = 6
- ◆ Aantal actieve vrijwilligers= 6
- ◆ Aantal wijken = 11
- ◆ Aantal aanvragen voor thermoscan = 237
- ◆ Aantal uitgevoerde scans = 297
- ◆ Aantal persoonlijke renovatieadviezen = 145

Ook dit jaar gebruikte IGEMO de warmtecamera's volop om bewoners bewust te maken van hun energieverliezen. Op de thermografische foto wordt het warmteverlies van de woningen perfect in kaart gebracht. Het projectgebied breidde zich dankzij bijkomende samenwerkingen met Bonheiden, Mechelen, Lier en Putte verder uit.

In opdracht van Energiepunt Mechelen scande IGEMO nog eens bijkomend 450 adressen ter ondersteuning van de wijkrenovatietrajecten in wijk Nekkerspoel en de Arsenaal. Tijdens infomomenten krijgen de bewoners renovatieadvies op maat om hun woning energiezuiniger te maken.



Lijd je aan leidingsasbest? IGEMO neemt de leiding over



OVAM (Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij) kent aan IGEMO een subsidie toe om asbesthoudende leidingisolatie professioneel te laten verwijderen. Hierdoor betalen de inwoners uit het werkingsgebied tot 50% minder.

De door IGEMO aangestelde asbestdeskundige zal nakijken of er effectief asbesthoudende isolatie rond je leidingwerk zit. IGEMO en OVAM nemen de kosten van dit onderzoek op zich. De aanvrager betaalt slechts een kleine vergoeding van 25 euro voor het rapport. Voor de verwijdering is er 50% van de kostprijs (exc. btw) voorzien met een maximumsubsidie van 4.000 euro voor een woning en 6.000 euro voor een appartementsgebouw. De maximumbedragen gelden per stookplaats.

Wie heeft recht op de subsidie?

Alle particuliere eigenaars van woningen of appartementen in het merendeel van de gemeenten van het werkingsgebied van IGEMO: Berlaar, Bonheiden, Bornem, Duffel, Lier, Mechelen, Putte, Puurs-Sint-Amands, Sint-Katelijne-Waver en Willebroek.

	2022	2023
Aantal ontvangen aanvragen asbestverwijdering	26	161
Aantal effectief uitgevoerde verwijderingen	0	60

Niet oud, gewoon nood aan een onderhoud

Begin 2023 lanceerde Stekr 'CHECK JE KETEL', een gratis controle en onderhoud van de centrale verwarmingsketel voor sociale doelgroepen. Met deze campagne wil Stekr, in samenwerking met de OCMW's mensen ondersteunen die kwetsbaarder zijn voor een vorm van energiearmoede. Na de aanvraag komen onze energiescanners langs om een energiescan uit te voeren. Vervolgens komt een erkend installateur langs om de nodige controles en het onderhoud van de verwarmingsketel uit te voeren, en om de nodige attesten op te maken. Een totaal service die geruststelt.

Het afgelopen jaar werden er zo **263 energiescans** en **318 ketelonderhouden** uitgevoerd in onze regio.

Eén adres voor al je zorgen met FOSSTER

In het Interreg Stronghouse project werd een nieuw digitaal platform ontwikkeld voor de opvolger van "Mijn Warm Huis". We nemen de bezoeker nog een stap verder mee.

Het eerste deel van de ontwikkeling werd in 2023 afgerond. In 2024 wordt het tweede deel ontwikkeld waarbij aannemers een review kunnen krijgen en bewoners gemakkelijk offertes kunnen vergelijken. We zullen dan het platform uitrollen naar het grote publiek. Het tweede deel wordt mogelijk gemaakt dankzij het Fosster-project, wat staat voor Vlaamse One-Stop-Shop voor Energetische Renovatie.



Evelien Impens

"Na de analyse van zijn woning kan de bewoner rechtstreeks een offerte aanvragen bij aannemers uit ons aannemerscollectief. Onze bewoners vinden sneller een betrouwbare vakman en de aannemers krijgen gratis kwalitatieve leads. Op deze manier proberen we de renovatiedrempel in onze regio te verkleinen."

Is je woning klaar voor morgen?

Wil je besparen op energie of op water? Of heb je het te warm in de zomer? Is je dak aan vervanging toe? Jij bepaalt wat je belangrijk vindt. Wij zeggen wat het opbrengt en hoeveel het zal kosten. Handig toch? Je kan zelf een handig rapportje genereren door enkele gegevens in te vullen in deze handige online tool 'Check je huis'.

We doen ons best om 'Check je huis' up to date te houden, de energieprijzen in de tool worden 6 maandelijks geactualiseerd. Hou er rekening mee dat de gesimuleerde besparing berekend wordt met de prijzen op het moment van de simulatie.

Vul hieronder je adres in of maak de simulatie zonder je adres

Gemeente, postcode Straat nr

[Ga verder zonder adres](#)



Klimaat

Er hangt verandering in de lucht



Ivan Van Elst, projectmanager

Dag, Ivan. Je hebt goed nieuws voor ons?

IGEMO is territoriaal coördinator van het Burgemeestersconvenant voor klimaat en energie, de lokale vertaling van de Europese klimaatambities. In 2019 startte IGEMO gesprekken op met haar gemeenten, om een Lokaal Klimaatpact af te sluiten en, via participatietrajecten, breed gedragen lokale klimaatactieplannen op te stellen en uit te voeren. In 2023 voegde Putte zich bij de reeds aangesloten gemeenten Duffel, Berlaar, Sint-Katelijne-Waver, Willebroek, Bornem en Puurs-Sint-Amands. Projectmanager Ivan Van Elst geeft een update over het voorbije jaar.

IGEMO is territoriaal coördinator van het Burgemeestersconvenant voor klimaat en energie, de lokale vertaling van de Europese klimaatambities. In 2019 startte IGEMO gesprekken op met haar gemeenten, om een Lokaal Klimaatpact af te sluiten en, via participatietrajecten, breed gedragen lokale klimaatactieplannen op te stellen en uit te voeren. In 2023 voegde Putte zich bij de reeds aangesloten gemeenten Duffel, Berlaar, Sint-Katelijne-Waver, Willebroek, Bornem en Puurs-Sint-Amands. Projectmanager Ivan Van Elst geeft een update over het voorbije jaar.

Energie- en klimaatactieplan



Kun je dat concreet maken? Hoe heb je dat precies aangepakt?

"Samen met de schepen, de ambtenaren voor klimaat en duurzaamheid en stuurgroepen, actoren, die met een positieve ingesteldheid mensen kunnen mobiliseren en goede ideeën hebben rond zowel klimaatmitigatie en -adaptatie, zetten we de opgenomen sleutelacties uit de klimaatplannen om in concrete uit te voeren acties. Klimaat omarmt een breed scala aan thema's: wonen en renovatie, mobiliteit, duurzaam ondernemen, hernieuwbare energie, lokale en circulaire consumptie en het creëren van groenblauwe netwerken. Het is daarom van belang dat er voor al deze thema's acties worden uitgewerkt en er een divers samengestelde groep in elke gemeente klaar staat om deze te implementeren. Denk bijvoorbeeld aan organisaties als Natuurpunt, Velt, burgercoöperatie Klimaan, Zonnewind of de Fietsersbond, maar evenzeer werkgevers of de plaatselijke UNIZO-afdelingen. Ook leden van lokale adviesraden sluiten vaak aan."

... Waarna jullie samen deze acties waarmaken?

"Dat klopt. Samen met de stuurgroep werken we de acties uit zoals bv.: infoavonden over deelmobiliteit,

"Vlaanderen maakte afgelopen jaar 9 miljoen euro vrij om de lokale besturen te helpen energie-armoede aan te pakken en energiekosten te delen."

- Ivan Van Elst -

Eén van de bijkomende doelstellingen is de toegang tot de activiteiten van een energiegemeenschap operationaliseren voor 1 per 500 inwoners voor einde 2025. De Vlaamse overheid ondersteunt de lokale besturen hierin door het organiseren van een technische assistentiehub (TEAH) via de intercommunale aan te bieden. Deze werd aanbesteed in 2023 en zal de lokale besturen en hun OCMW's ondersteunen in het opstarten van lokale energiegemeenschappen met in het achterhoofd steeds een energie-armoede component.

Wat stond er verder nog op de agenda in 2023?

2023 was tevens het jaar waarin de kick-off van de collectieve wijkrenovatie in de Kardinaal Cardijnlaan in

hernieuwbare energie en energetisch renoveren, en ondersteunen we hen waar nodig. We analyseren wat het huidige beleid van het lokaal bestuur al omvat en overlopen samen met hen wat de belangrijkste maatregelen kunnen zijn om de gemeente klimaatvriendelijker te maken. Ook de rol en toekomstplannen van lokale organisaties zijn van belang. Kruisbestuiving om elkaar te versterken, daar profiteert iedereen van en de grote winnaar is het klimaat. Het is opvallend hoeveel acties, groot en klein en van allerlei actoren, er al zijn. Soms onder een andere gemeenschappelijke noemer dan 'klimaat' maar ze zijn er wel en dat is het belangrijkste.

Ook de Vlaamse overheid lijkt sinds 2023 het leven steeds meer door een groenblauwe bril te zien.

Inderdaad! Na de lancering van het LEKP 1.0 in de zomer van 2021 en de verscherping van zes doelstellingen doormiddel van het LEKP 2.0 in de zomer van 2022, werd eind 2022 het addendum LEKP 2.1 goedgekeurd door de Vlaamse regering. Vijf van onze twaalf lokale besturen tekenden in op dit laatste Lokaal Energie- en Klimaatpact en kunnen hierdoor rekenen op extra budget.

Bonheiden plaatsvond. In de lente namen we deel aan een algemene bijeenkomst georganiseerd met alle betrokken partijen, in de vorm van een straatfeest. Deze wijk werd ook mee opgenomen in het thermoscanproject om de inwoners een duidelijk visueel beeld te bezorgen waar er zich warmtelekken bevinden in hun woning. 2023 was ook het jaar waarin we het succesvolle 2IMPRES2.0-project uitgerold en afgerond hebben. Het doel van dit Europese project was doormiddel van 'Energy Challenges' een energiebesparing van 30% te realiseren in scholen. De helft van deze besparing zou gerealiseerd worden door bewustwording en gedragsverandering te creëren bij de leerlingen, de andere helft door kleine technische ingrepen die geen budget

vragen. In onze regio namen 26 scholen uit Berlaar, Bornem, Duffel, Lier, Mechelen Puurs-Sint-Amands, Sint-Katelijne-Waver en Willebroek deel aan dit project. Er werd educatief lesmateriaal, waaronder een VR-bril, ter beschikking gesteld en ook de technische installaties werden door onze experts bekeken en waar nodig bijgesteld. Vanuit IGEMO hebben we besloten ook na de afloop van het project het materiaal ter beschikking te stellen en te ondersteunen waar nodig. In 2023 hebben we ook het Netwerk Klimaat opgestart: hét overlegplatform voor de milieu-, duurzaamheids-

en klimaatambtenaar van onze regio. De ambtenaren kunnen zelf de agenda bepalen, kennis uitwisselen en mogelijke samenwerkingen opzetten/bespreken. Regelmatig worden er ook experts en partners uitgenodigd als spreker. Een mooi voorbeeld hiervan is het overleg, dat voorgekomen is uit gesprekken van experts van de VVSG, provincie Antwerpen en Stad Mechelen tijdens een netwerkmoment rond de opmaak van warmteplannen.

Een groene neus halen op school



In 2023 werkten we samen met twee GO! scholen in het Mechelse om hen te begeleiden bij het voorbereiden en indienen van subsidiedossiers voor natuurlijke heraanleg van hun speelplaatsen. Deze projecten zijn niet alleen een stap voorwaarts in de vergroening van onze omgeving, maar illustreren ook de impact van onze inspanningen op het terrein.

Door middel van co-creatieve workshops, waarin leerkrachten, directieleden en personeelsleden actief participeerden,

hebben we voor elk van de scholen een inspirerende visieschets ontwikkeld. Deze schets, gekoppeld aan een kostenraming, vormde de kern van de subsidieaanvraag en legde de fundamenten voor de transformatie die deze scholen zullen doormaken. Zo brengen we niet alleen groen terug in de stedelijke omgeving, maar creëren we ook waardevolle leerruimtes voor de kinderen.

Deze initiatieven maken deel uit van onze bredere werking rond ontharding, waarbij we streven naar meer groen, meer natuur en meer leefbaarheid.



Gebiedsontwikkeling

Ti-ta-traject Tisselt

Op 27 april 2023 organiseerde IGEMO samen met de gemeente Willebroek en de Kerkfabriek een inspiratieavond over de toekomstige herbestemming van de Sint-Jan-de-Doper-kerk te Tisselt. Aan de hand van inspirerende voorbeelden werd er in verschillende groepjes nagedacht. Op het einde van de avond gingen alle inwoners, jong en oud, onder leiding van gespreksleiders van IGEMO, in dialoog. Het resultaat van dit rondetafelgesprek dient als basis voor het verdere herbestemmingstraject. Het bleef echter niet bij analyses alleen.

“Net zoals in een echt laboratorium experimenteren we in de praktijk met wat er kan met de kerk. Geen beter moment dan Open Monumentendag om dit te doen”



Inge D'Hoogh



Tijdens de Open Monumentendag op 10 september 2023 werd de kerk omgetoverd tot een herbestemmingslabo. Naast een tentoonstelling over de verzetsgroep De Zwarte Hand en de Tegelfabriek Rot-tiers, kon je er ook je stem laten horen over de toekomst van de kerktoren en de verhalen van bekende en minderbekende dorpsbewoners ontdekken.

Het plein voor de kerk werd verkeersvrij gemaakt en de dorpsraad zorgde voor een gezellig terras.

Tisselt telt heel wat verenigingen en geëngageerde inwoners. Voor IGEMO is het belangrijk om ook hun stem te horen. In navolging van de resultaten van het herbestemmingslabo werden in oktober verschillende gesprekken georganiseerd.



2022/2023



10 maart 2022 inspiratieavond tegelfabriek

29 november 2022 informatieavond



27 april 2023 inspiratieavond

10 september 2023 herbestemmingslabo



oktober 2023 stakeholder-gesprekken

Het begeleidingstraject rond de herbestemming van de kerk te Tisselt heeft heel wat noden, vragen en opportuniteiten in kaart gebracht. Deze worden in de loop van 2024 verder uitgewerkt om zo tot een finale beslissing te komen over de herbestemming van de Sint-Jan-de-Doper kerk.



Oude wijn in nieuwe zakken

In kader van eerder uitgevoerde omgevingsaanleg nabij het Oud Gemeentehuis wil de gemeente overgaan tot het opruimen van de gevel Oud Gemeente Huis Putte conform de erfgoedregelgeving.



In het kader van het actief behoudsbeginsel, werd IGEMO in 2018 aangesteld om een beheersplan voor het Oud Gemeentehuis op te maken. Hierin werd onder meer een visie op het toekomstig erfgoedbeheer voor de komende 24 jaar opgemaakt (2021-2045), gekoppeld aan beheerdoelstellingen en -maatregelen, waaronder (reguliere) schilderwerken waarbij de historische kleurstelling wordt gerespecteerd.

IGEMO als projectmanager

Het hoofddoel van de opdracht is om de nodige bestekken voor de werken conform de erfgoedregelgeving op te maken (incl. vooronderzoek, identificatie van noodzakelijke voorafgaande werken zoals lokale herstellingen of reinigingswerken, keuze van geschikte restauratietechnieken, ...), hiervoor telkens een aanbestedingsdossier uit te werken met onderbouwde gunningscriteria, en de werken te gunnen.

Bijkomstig wordt doorheen het project de mogelijkheid om aanspraak te maken op (erfgoed)premies voor bovengstaande werken onderzocht en desgevallend aangevraagd, en worden de nodige vooronderzoeken opgestart en opgevolgd.



Orane Sermeus

“Doorlopend wordt in het proces nauw contact gehouden met de erfgoedconsulent van het Agentschap Onroerend Erfgoed. Intern is het een samenwerking van verschillende domeinen: erfgoeddeskundigen, juristen en projectmanager gebiedsontwikkeling.”

Kortom, het beste wat IGEMO in huis heeft en met aandacht voor de volgende deelopdrachten:

1 **Deelopdracht 1:** Aanstellen van een studie bureau voor het uitvoeren van de noodzakelijke vooronderzoeken (kleuronderzoek - stratigrafisch onderzoek) van de verschillende gevelelementen opgenomen in het beheersplan.

2 **Deelopdracht 2:** Uitvoering van de werken: opmaken van het bestek, aanbesteding en gunning

3 **Deelopdracht 3:** Aanvragen premies en toelatingen: opmaken dossiers en opvolging.

Ten dienste(centrum)

Nadat IGEMO reeds was aangesteld als projectbegeleider en leidend ambtenaar voor het opvolgen van het bouwproject voor de fuifzaal in Duffel, kregen we in 2023 ook het mandaat om deze rol op te nemen voor het verbouwen en uitbreiden van het woonzorgcentrum De Boomgaard tot een lokaal dienstencentrum. IGEMO beschikt over de nodige expertise om een zeer gevarieerde rol op te nemen in dit proces. Er werden doelstellingen en ambities in nauw overleg met bestuur, de directie en werkgroepen bepaald. De samenstelling van deze werkgroepen is specifiek voor elk project. Zo werd voor de fuifzaal de jeugd van Duffel al in een vroeg stadium betrokken en werden de

plannen regelmatig teruggekoppeld naar de buurt. Voor het Lokaal Dienstencentrum bestond de werkgroep uit het bestuur, de directie en enkele personeelsleden. Dankzij een nauwgezette selectieprocedure werd voor beide projecten een bouwteam aangesteld (design en build), een samenwerkingsverband tussen ontwerpers, studie bureaus, aannemers en andere specialisten, dat de visie van gemeente heeft vertaald naar een concreet ontwerp dat aan alle vooropgestelde eisen voldoet. Offertes werden door IGEMO gecontroleerd en kritisch beoordeeld vooraleer in overleg met het bestuur de beslissing werd genomen om over te gaan tot gunning.

“Bij IGEMO bewaken we steeds de vooropgestelde ambities, budgetten en voortgang van het project”



Karen Geurts

In 2023 werd er hard gewerkt om de voortgang van de projecten te verzekeren zonder daarbij de ambities en budgetten uit het oog te verliezen.

De fuifzaal zal duurzaam verwarmd worden zonder gebruik te maken van fossiele brandstoffen en er worden PV-panelen voorzien waarvan de opbrengst gedeeld kan worden binnen het gemeentelijk patrimonium.

Voor het lokaal dienstencentrum ging er bij de uitwerking van de plannen veel aandacht naar de voortuin die na het herwerken van de plannen een groene verblijfsruimte wordt die niet langer toegankelijk is voor gemotoriseerd verkeer. Er is veel aandacht voor de belevingswaarde van het gebouw, zowel voor de gebruikers als de bezoekers.



Door een constructieve en open dialoog met alle betrokken gemeentelijke diensten en het bestuur kunnen de werken binnenkort van start gaan. Bijkomend, voor het Lokaal Dienstencentrum, worden de subsidieaanvragen gecoördineerd en geoptimaliseerd door de projectbegeleider van IGEMO.

Bij de uitvoering neemt IGEMO straks de rol op van leidend ambtenaar om de gemeentelijke diensten optimaal te ontzorgen.

Spreeuwenhoek: er is altijd wel een vogel die zingt

Met open vizier en vanuit haar maatschappelijk engagement, werkt IGEMO vol overgave mee aan de duurzame ruimtelijke ontwikkeling van de regio. Zo begeleiden we vandaag stad Mechelen om in Spreeuwenhoek, een gebied van 75 ha, een toekomstbestendige wijk te realiseren, waar een kwalitatief woonaanbod hand in hand gaat met een waterrobuust en biodivers landschap. Dankzij de brede eigen expertise, zowel in ruimtelijk on-

twerp, mobiliteit, strategische planning, procesmanagement als op juridisch vlak kan IGEMO vlot schakelen tussen schaalniveaus, en verbanden leggen tussen diverse maatschappelijke uitdagingen. Dat resulteerde in een positief resultaat in 2023, waarbij een evenwicht werd gevonden tussen de verschillende stakeholders en het verdere traject vlot getrokken werd.

Bruggen bouwen...

Op Spreeuwenhoek wonen vandaag zo'n 550 gezinnen, en zijn ondermeer een landbouwer, voetbal- en padelclub actief. Het gevolg daarvan zijn zeer uiteenlopende, en soms tegenstrijdige, belangen. Overeenkomst met de visie van Stad Mechelen is evenmin vanzelfsprekend. Een gemene deler werd dan ook jarenlang niet gevonden in de toekomstvisie, wat leidde tot een turbulent parcours met lang aanslepende planprocessen, juridische procedureslagen en zelfs een vertrouwensbreuk tussen bewoners en stad.

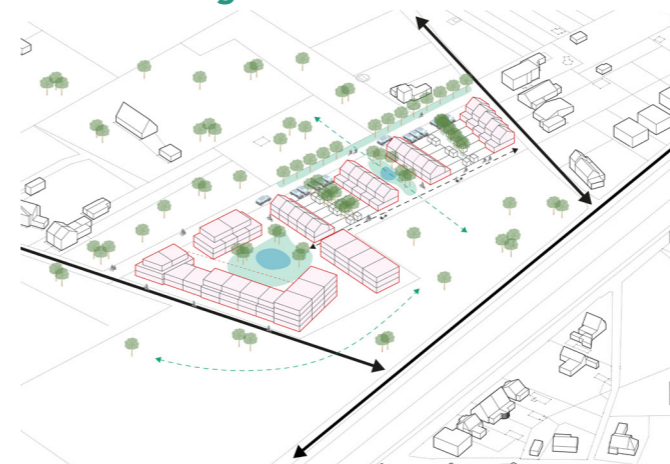
Vanuit een neutrale houding investeert IGEMO sterk in overleg en participatie. Zo streven we ernaar om lokale bewoners en ondernemingen mee te krijgen en het onderlinge vertrouwen te versterken. Luisteren naar elkaars bezorgdheden en het opzetten van een constructieve dialoog vormen de basis van een duurzaam en uitvoerbaar toekomstplan.



“In een reeks individuele gesprekken en werksessies met geëngageerde buurtbewoners, ontwikkelaars en adviserende instanties, doen we aan onderhandelend ontwerpen. Daarbij trachten we gezamenlijke belangen bloot te leggen en breed gedragen oplossingen aan te reiken. Op die manier krijgen we niet alleen de neuzen in dezelfde richting, maar verwerven we ook een onschatbare terreinkennis, waarmee we samen de toekomstplannen naar een hoger niveau tillen.”

- Felipe Garcia Del Pino, projectmanager -

Een beeld zegt meer...



“Als je niet weet naar welke haven je vaart, is geen enkele wind gunstig.” Geïnspireerd door Seneca, neemt IGEMO de tijd voor ontwerpend onderzoek, en verbeelding. Dat doen onze architecten, stedenbouwkundigen en ruimtelijk planners zelf. Door intensief gebruik te maken van beeldmateriaal tijdens overleg, workshops en infosessies, kon het team enthousiasme creëren voor de vooruitstrevende concepten voor Spreeuwenhoek, maar kon het ook bezorgdheden wegnemen. Keuzes maken werd zo veel gemakkelijker, waardoor het proces aan efficiëntie won.

“In juni 2024 wordt het nieuwe RUP goedgekeurd door het college. Als alles goed gaat, is het een breed gedragen plan. Dat onze inspanningen daartoe lonen, mag alvast blijken uit de talrijke positieve feedback tijdens workshops en infosessies én een tevreden bevoegde schepen.”



Felipe Garcia Del Pino

De kern van de zaak

In 2021 stelde de gemeente Duffel IGEMO aan om de handelskernen nieuw leven in te blazen, bekeken vanuit drie invalshoeken: mens, economie en ruimte. Het doel: een hernieuwde dynamiek creëren in de handelskern, en ze klaar maken om huidige en toekomstige uitdagingen aan te kunnen. In 2023 werd verder getimmerd aan dat traject met een verderzetting van de participatiemomenten via individuele gesprekken gevoerd met handelaars, verenigingen en organisaties, alsook twee collectieve workshops, om noden en uitdagingen in beeld te krijgen.



Jan Nijs

“2024 moet dan het jaar worden waarin een nieuwe handelsvereniging opgestart wordt en de krijtlijnen van het ruimtelijk beleid in de kern vastgesteld worden.”

Intergemeentelijke omgevingsdienst: uw houvast in Piek en Dal

Wat?

Lokale omgevingsdiensten kennen een erg hoge werklast. De overvloed aan omgevingsaanvragen, voortdurende wijzigingen van de procedures en complexiteit van de materie zorgen voor tijdelijke of structurele uitdagingen. De intergemeentelijke omgevingsdienstverlening van IGEMO sprint hierbij in de bres, in Piek en Dal.

PIEK: Punctueel, Interim, Effectief en Kortstondig

Korte afwezigheden van medewerkers zijn vaak onverwacht en bieden een extra uitdaging in de dagelijkse werking van de lokale omgevingsdienst. Drukkere periodes, zoals vb. vlak voor het bouwverlof of dwingende termijnen bij registratierechten verhogen kortstondig de werkdruk. Ook bijkomende juridische checks, studies en onderzoeken bij minder frequent voorkomende omgevingsvergunningen wegen door. IGEMO is in staat om op zeer korte termijn bij te springen waar nodig. Onze dienstverlening is bij het lokaal bestuur of indien nodig vanop afstand.



DAL: Draagkrachtig, Aanwezig en Langdurig

Lange afwezigheden of niet ingevulde functiespecifieke vacatures creëren een noodzaak voor langdurige ondersteuning. Die kan verschillende gedaanten aannemen:

- administratieve ondersteuning;
- een loketfunctie;
- de behandeling van alle types binnenkomende omgevingsvergunningen;
- ondersteuning als (inter)gemeentelijk omgevingsambtenaar op vaste tijdstippen.

Daarnaast kan ons team optreden als project of procesmanager. We vervullen voor lokale besturen de rol als opvolgpunt voor gemeentelijke bouw- en/of ontwikkelingsprojecten of werken voor lokale besturen een specifieke procesflow uit. Dat kan ook procesmanagement van omgevingsvergunningen of het optimaliseren van omgevingsdiensten inhouden.

Administratieve, technische en juridische vragen worden met de nodige lokale expertise met onze dienstverlening vakkundig aangepakt. Wij vervangen de lokale diensten niet maar versterken ze met een allesomvattende aanpak voor eenvoudige en complexe dossiers. Ook het ter beschikking stellen van een (inter-) gemeentelijk ambtenaar, al dan niet ter plaatse, is hierbij een mogelijkheid.

Waar?

In 2023 bood de intergemeentelijke omgevingsdienstverlening van IGEMO ondersteuning aan in:

- Gemeente Bornem
- Gemeente Putte
- Gemeente Bonheiden
- Stad Lier

Intergemeentelijke omgevingshandhavingcel: een groeiend en gepassioneerd team

Waar de Intergemeentelijke Omgevingshandhavingcel (IGOHC) van IGEMO bij haar oprichting in 2016 twee leden telde, wordt zij anno 2023 bemand door zeven leden. Initieel werd er gehandhaafd op inbreuken en misdrijven inzake ruimtelijke ordening en milieu, maar sinds kort behoren inbreuken en misdrijven op de onroerend erfgoed-regelgeving ook tot de bevoegdheden en het

takenpakket van de IGOHC. Het toenemend aantal handhavingssdossiers heeft tot gevolg dat het team van verbalisanten en toezichthouders werd uitgebreid teneinde te kunnen voldoen aan de noden van de lokale besturen om stand-by te staan wanneer handhavend dient opgetreden te worden of ondersteuning gewenst is.

De cijfers liegen niet. Het aantal handhavingssdossiers is doorheen de jaren aanzienlijk gestegen. **Waar er in 2020 106 lopende dossiers waren, stevenen we in 2023 af op 224 lopende dossiers.** Uit deze cijfers blijkt dat de dossiers die behandeld worden door de IGOHC jaarlijks blijven stijgen. Dit doordat het vertrouwen bij de gemeenten van de IGOHC groeit en de bewustwording van de relevantie en het belang van omgevingshandhaving blijft toenemen. Het wordt dus tijd om het IGOHC-team even voor te stellen:




Kaat Van Bulck

- Lokale toezichthouder milieu
- Verbalisant ruimtelijke ordening

Frances Uydens

- Verbalisant ruimtelijke ordening






Sigrid Palmers

- Verbalisant ruimtelijke ordening
- Verbalisant onroerend erfgoed

Björn Cloots

- Verbalisant ruimtelijke ordening
- Gemeentelijke stedenbouwkundig






Aline Vanvyve

- Lokaal toezichthouder milieu

Orane Sermeus

- Verbalisant onroerend erfgoed

Sophie Aerts

- Coördinator IGOHC
- Verbalisant ruimtelijke ordening
- Gemeentelijke stedenbouwkundig inspecteur

Deze zeven collega's zetten zich dagelijks in voor een consistente handhaving en trachten op die manier bij te dragen aan een adequate vergunningverlening en uiteindelijk een mooier en klimaatrobuster Rivierenland.

PFAS-ombudsdienst

Over de regiogrenzen heen

In het kader van de door de OVAM vastgestelde PFAS-ervuilingen in gemeente Willebroek en in de omgeving van de 3M-site in de gemeente Zwijndrecht en de daarbij horende no regret-maatregelen, sanerings- en herstelwerkzaamheden heeft IGEMO in samenspraak met de gemeenten Willebroek en Zwijndrecht hiervoor een ombudsdienst opgericht.

Deze ombudsdienst bestaat erin dat de gemeente Willebroek en Zwijndrecht IGEMO belasten met het opzetten en uitvoeren van een ombudsdienst voor alle eigenaars, bewoners, huurders en gebruikers van percelen gelegen in de door OVAM door PFAS-ervuilde vastgestelde gebieden op site De Naeyer en Zone 1A te Zwijndrecht.



Tom Smets

"2023 betekende een vliegende start voor de dienstverlening in Zwijndrecht"

- ◆ Begeleiding van landbouwers bij de tegemoetkomingsregeling voor geleden verliezen in '23 omwille van PFOS-ervuiling
- ◆ Deelname aan het Multidisciplinair Team Residentieel: uitwerking van het voorstel heraanleg/waardering tuin van particulieren
- ◆ Adviesverlening bij de opmaak van het saneringsdraaiboek
- ◆ Aanwezigheid bewonersvergaderingen van 03/05/23 met voorstelling van de ombudsdienst aan de bewoners van zone 1A.
- ◆ Verdere uitwerking en uitbreiding van de lijst van veel gestelde vragen (FAQ).
- ◆ Opzetten van tweewekelijks structureel overlegorgaan tussen verschillende partners: 3M-Gemeene Zwijndrecht-OVAM-ERM waarin steeds de meest actuele stavaza wordt besproken om zo een vlotte werking en informatie uitwisseling te kunnen garanderen.

Eind 2023 is de uitvoering van de voorzorgsmaatregelen op de site De Naeyer in de gemeente Willebroek positief beëindigd en kwam die voor Zwijndrecht op volle snelheid.

Juridische dienstverlening

Bezige bijen

In de loop van 2022 lanceerde IGEMO juridische dienstverlening om haar lokale besturen te ondersteunen en ontzorgen bij de gespecialiseerde en vaak complexe juridische vraagstukken waarmee zij over alle beleidsdomeinen heen worden geconfronteerd. Het aanbod aan juridische dienstverlening vanuit IGEMO heeft momenteel betrekking op het publiek recht in ruime zin, zoals het omgevingsrecht, overheidsopdrachtenrecht en concessies, algemeen administratief recht, gemeentewegen, onteigeningen, onroerend erfgoed, wonen, domeinrecht, enz.

Met ingang vanaf 01/01/2023 werd tussen IGEMO en de gemeente Bonheiden een raamovereenkomst gesloten voor juridische dienstverlening. Andere besturen nemen juridische diensten op ad hoc basis af. Aldus

verstrekt de juridische dienst van IGEMO inmiddels ondersteuning aan zes van onze partners (de stad Lier en de gemeenten Berlaar, Bonheiden, Duffel, Putte en Sint-Katelijne-Waver).

De juridische dienst van IGEMO begeleidde het afgelopen jaar alle hierboven genoemde lokale besturen bij de opmaak van een stedenbouwkundige verordening inzake financiële lasten bij omgevingsvergunningen en daarmee samenhangende belastings- en retributiereglementen. Het Instrumentendecreet verplicht lokale besturen om over dergelijke stedenbouwkundige verordening te beschikken om vanaf 1 januari 2024 nog rechtsgeldig financiële lasten aan omgevingsvergunningen te kunnen verbinden.



Björn Cloots

Sophie Aerts

"Door verschillende besturen bij te staan bij de opmaak van stedenbouwkundige verordeningen, konden we schaalvoordelen genereren en zo onze besturen op korte termijn de benodigde ontwerp teksten aanleveren."

Het voorbije jaar was de juridische dienst van IGEMO tevens nauw betrokken bij de begeleiding van de gunningsprocedure voor de concessie van het regionaal deelfietsensysteem in de Vervoerregio Mechelen. IGEMO was penhouder en gemandateerde aanbestedende overheid van deze procedure. De hierbij opgebouwde expertise wordt eveneens verder benut door bijstand te verlenen in het kader van de aanbesteding van het deelfietsensysteem voor de Vervoerregio Vlaamse Rand.

Preventie en bescherming

De vlam in de pan

In 2023 liep niet alleen de verkoop van duurzame voertuigen via onze aankoopcentrale 'Gestroomd.be' als een trein (zie verder). Ook bij de preventiedienst werd rond duurzame voertuigen gewerkt en dan specifiek rond de risico's die gepaard gaan met het gebruik van elektrische voertuigen.

Alle besturen werden door de preventiedienst bijgestaan bij de opmaak van de risicoanalyse elektrische voertuigen. Op basis van de risicoanalyses kon elk bestuur preventiemaatregelen implementeren om de risico's beheersbaar te houden en te werken aan een veilige werkomgeving.



Ook de opleiding kleine blusmiddelen werd in 2023 opnieuw georganiseerd voor de geïnteresseerden. Deze opleiding kadert in de verplichting van elke werkgever om een brandbestrijdingsdienst op te richten die specifieke taken uitvoert rond brandveiligheid. De leden van de brandbestrijdingsdienst dienen periodiek een opleiding te volgen voor het verwerven van de bekwaamheden om hun taken te kunnen uitvoeren. Tijdens de opleiding kreeg elke deelnemer de mogelijkheid om met elk type blusmiddel (branddeken, waterschuimblusser, poederblusser en CO2-blusser) verschillende soorten brandhaarden te doven.

Voor preventieadviseurs is een uitgebreid netwerk ontzettend belangrijk en daarom wordt jaarlijks een 'dag van de preventieadviseurs' georganiseerd met de collega's van IOK, Igean, Interleuven, Haviland, Solva, Veneco, WWI en Midwest. De praktische organisatie van deze studiedag werd dit jaar in goede banen geleid door Veneco.



Veerle De Voldere

"In 2023 zijn we nog een stapje verder gegaan met onze samenwerking door de opstart van een gemeenschappelijk digitaal platform voor kennisdeling. Van elkaar leven maakt iedereen wijzer."

Erfgoed

Vanuit de Vlaamse wetgeving worden intergemeentelijke onroerend erfgoeddiensten voor onroerend erfgoed, en culturele erfgoedcellen voor roerend en immaterieel erfgoed, keurig uit elkaar gehouden. Maar binnen IGEMO hanteren we dit onderscheid slechts op administratief niveau. In de praktijk plooit ons ambitieuze erfgoedteam niet terug op deze beperkende grenzen maar aanschouwen zij erfgoed als een geheel. Erfgoed in al zijn facetten benaderen betekent ook over de gemeentegrenzen heen kijken. En ja hoor, die gedachte sijpelt heerlijk door in alles wat team erfgoed doet!

Een regionale rondreizende tentoonstelling...

In 1798 brak de Boerenkrijg los in onze contreien. Het was een opstand van de landelijke bevolking tegen het Franse bewind in de Zuidelijke Nederlanden. Ook in onze regio werd 225 jaar geleden hevig gestreden en dat werd herdacht met een regionaal jaarprogramma. In Rivierenland werden, in samenwerking met de lokale besturen, vier tentoonstellingen over de Boerenkrijg uit de grond gestampt. Zowel Puurs-Sint-Amands, Bornem als Willebroek doken in het verleden en brachten de lokale geschiedenis tot leven. De rondreizende expositie, gebracht door het erfgoedteam van IGEMO, schetste een alomvattend beeld van de Boerenkrijg en vormde het decor waarop lokale accenten konden schitteren. Deze rondreizende, regionale formule bleek zeer gesmaakt en succesvol, en wordt bijgevolg door het team nu ook in andere erfgoedtrajecten toegepast.



... of een lokale erfgoedfilm

Op 22 juni 2023 gooiden het lokaal bestuur Duffel en de erfgoeddienst van IGEMO een kortfilm de wereld in, gewijd aan het culturele erfgoed van de gemeente. De film belicht wat overgeërfd werd van eerdere generaties en wat de gemeenschap dierbaar is. Niemand minder dan acteur en rasechte Duffelaar Marc Peeters fungeert als gids en neemt de kijker mee op reis doorheen het Duffelse culturele erfgoed. Wist je trouwens dat heel wat onroerend erfgoed in de gemeente, zoals onder meer standbeelden of straat(namen), de bezoeker en inwoner aan dit culturele erfgoed herinnert? De film is zo een inspirerend voorsmaakje hoe erfgoed geïntegreerd in de regio op de kaart wordt gezet door ons team. Ontdek hem op de kanalen van de gemeente Duffel.

Interdisciplinair laboratorium Open Monumentendag

Naar goede gewoonte was het de tweede zondag van september Open Monumentendag, het grootste culturele eendagsevenement van Vlaanderen. In regio Rivierenland doen Bonheiden, Bornem, Duffel, Lier, Putte, Puurs-Sint-Amands, Sint-Katelijne-Waver en Willebroek dat i.s.m. de erfgoeddienst van IGEMO. De erfgoedliefhebber kon in onze regio van maar liefst 32 activiteiten genieten. Ontstaan in de schoot van IGEMO kreeg de activiteit in Tisselt bijzondere aandacht. In opdracht van de kerkfabriek en de gemeente Willebroek onderzoekt IGEMO de mogelijkheden in kader van de herbestemming van de dorpskerk te Tisselt, zowel op ruimtelijk vlak als door de lens van erfgoed.

“Tijdens Open Monumentendag werd het herbestemmingstraject gekoppeld aan de erfgoedwerking om zo een maximale, praktische haalbaarheid te testen, mensen samen te brengen en co-creatie te doen ontstaan.”



Orane Sermeus



De activiteit kreeg de naam ‘herbestemmingslabo’ waarbij met diverse invullingen geëxperimenteerd werd voor een potentiële toekomst van de kerk. Zo ontstond in samenwerking met de Vriendenkring van de Zwarte Hand en theatergroep Pichak een pakkende tentoonstelling die het verhaal van de verzetsgroep, verenigd en ontstaan in de kerk te Tisselt, vertelt. Naast tentoonstellingen konden de bezoekers ook de verhalen en legendes over het dorp Tisselt ontdekken, die samen met de dorpsraad verzameld werden. De mogelijkheid om een drankje te nuttigen op het plein voor de kerk, die voor de gelegenheid verkeersvrij was gemaakt in samenwerking met de gemeente, maakte deze zonovergoten zondag compleet. De activiteit te Tisselt was een toonvoorbeeld van succesvolle interdisciplinaire samenwerking en een geïntegreerde erfgoedbenadering binnen een dorpelijke context waarop positief kan worden voortgebouwd.

Een duurzame toekomst voor erfgoed

Erfgoed betekent niet alleen het verleden koesteren, maar ook kijken naar de toekomst. Enkele hoogtepunten van het afgelopen jaar, waarbij team erfgoed het verleden en de toekomst van erfgoed naadloos met elkaar verbindt, kan je hier ontdekken.

In het najaar bracht het Netwerk Onroerend Erfgoed (NOE) de folder “Erfgoed & Energie” uit. De collega’s van team erfgoed hielden mee de pen vast in de opmaak van deze Vlaamse folder. Dat mag niet verwonderen aangezien er sinds 2022 samen met de Stekr-coaches aan een erfgoed-energieadvies voor de burger wordt gewerkt vanuit IGEMO. In de komende werkingsjaren en beleidsperiode wordt bedreven aan deze weg verder getimmerd.

Als blikvangers in dorpskernen, ruimtelijke referentiepunten en erfgoedschatten die ons verleden ademen, is het vraagstuk rond de leegstand en toekomst van parochiekerken alomtegenwoordig. Samen met de collega’s van gebiedsontwikkeling werken de erfgoedcollega’s aan een samenhangend verhaal om perspectief te bieden voor deze uitdagende dorpsreuzen. Hierbij wordt prioriteit gegeven aan de ruimtelijke context, de erfgoedwaarden van de bouw, het aanwezige culturele erfgoed, de financiële haalbaarheid in kader van beheer en behoud en tot slot de identiteit als gemeenschapsvormende spil binnen een dorpskern.

Of het nu om een beheersplan gaat voor onroerend erfgoed of een collectiebeleidsplan voor museum- of depotstukken, slechts met een doordachte visie kan aan de toekomst gewerkt worden. Team erfgoed zette in 2023 daarom haar schouders onder de opmaak van beheersplannen voor onroerend erfgoed, met als toonaangevend voorbeeld het in opmaak zijnde beheersplan voor de oude begraafplaats van Lier, en nam de uitrol van een museum- en/of depotwerking met bijhorend collectieplan voor haar rekening zoals voor het erfgoeddepot en het asperge-infopunt in Puurs-Sint-Amunds.

Het hebben van een degelijk plan voor de toekomst is goed. Het uitvoeren van een dergelijk plan is beter! Voor de lokale besturen Bonheiden, Sint-Katelijne-Waver en Putte (zie ook gebiedsontwikkeling) ging het erfgoedteam concreet aan de slag om restauratiewerken en/of mogelijke herbestemmingstrajecten aan beschermd erfgoed te adviseren, te ondersteunen en de uitvoering te begeleiden.

“IGEMO kan ook met trots terugkijken op de bovenlokale erkenning van ‘t GROM, museum voor de groentestreek in Sint-Katelijne-Waver. Samen met het museum goten we de ambities voor de toekomst in een duidelijk en doordacht dossier.”



Linsy Raaffels

Ter voorbereiding van dit dossier bood de erfgoeddienst onder meer inhoudelijke ondersteuning bij de verdere uitbouw van de museumfunctie – afgestemd op de visie voor het toekomstig beheer van de beschermde onroerend erfgoed site die eerder dat jaar door IGEMO werd ingediend bij het Agentschap Onroerend Erfgoed – alsook het maximaliseren van het potentieel van de collectie en maakte IGEMO een rentabiliteitsstudie op om het zakelijk en financieel beheer te optimaliseren. In september haalde ‘t GROM zowel de erkenning als bovenlokaal museum, als een verhoogde werkingsubsidie binnen om dit plan in realiteit om te zetten.

Daarnaast blijft IGEMO de lokale besturen ondersteunen bij allerhande erfgoedvragen. Dit resulteerde **gedurende 2023 in meer dan 130 individuele adviesvragen** en verschillende langetermijntrajecten voor zowel onroerend als cultureel erfgoed, een forse stijging ten opzichte van vorige werkingsjaren.

Mobiliteit

Gestroomd.be

Nu ook Gestroomd op twee wielen

Deze dienstverlening biedt ondersteuning bij het vergroenen van de voertuigenvloot door de aankoop van elektrische voertuigen te vereenvoudigen, technische expertise en interessante voorwaarden te bieden. Het is een dienstverlening die IGEMO aanbiedt aan alle lokale besturen in Vlaanderen en Brussel. Het gaat om een samenwerking met alle intercommunales voor streekontwikkeling. IGEMO neemt hierin een trekkersrol op. De dienstverlening richt zich naast personenwagens, vooral tot technische voertuigen en voertuigen op maat, bv. veegwagens, vrachtwagens,...



Sieg Vermeiren

“Belangrijk in 2023 is dat de catalogus van de aankoopcentrale werd uitgebreid. Deze uitbreiding speelt in op de signalen die werden opgevangen vanuit de lokale partners en de steeds groeiende markt van duurzame voertuigen bij de fabrikanten.”

Het aanbod werd uitgebreid om twee redenen:

- ◆ De aanbesteding werd uitgebreid met tweewielers waardoor lokale besturen nu ook duurzame alternatieven als elektrische scooters en motors, (elektrische) fietsen, bakfietsen en rolstoelfietsen,... kunnen aankopen. Zo zetten we vanuit Gestroomd.be ook in op de ‘Modal Shift’ die de Vlaamse overheid wilt realiseren.
- ◆ Door het uitgebreide aanbod van leveranciers worden de hoofdpercelen die maar één gunning toegekend kregen (door beperkt aanbod) nu uitgebreid naar twee gunningen. Dat zorgt voor meer mogelijkheden en een verdere verbreding van het aanbod.

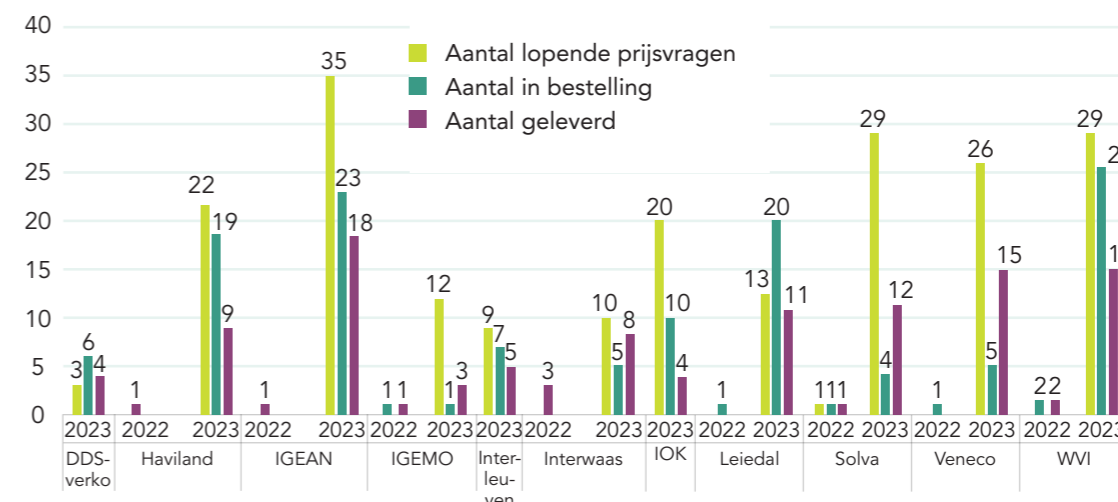
Ook een uitbreiding van het toepassingsgebied om ook het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te omvatten, werd goedgekeurd. Daarnaast werd de website opgefrist en werd Gestroomd regelmatig onder de aandacht gebracht via de nieuwskanalen van IGEMO.

Er werden in het totaal 688 prijsvragen ontvangen. Daarvan zijn er 226 die nog lopen, 149 waarvoor er voertuigen in bestelling zijn, 161 waar voertuigen geleverd werden en 152 die stopgezet zijn. Het aantal bestellingen dat binnenkomt, vertoont een stijgende trend.

De lokale besturen in Regio Rivierenland tonen zich van alle regio’s het minst geïnteresseerd. Er werden slechts 18 blijken van interesse ontvangen, waarvan er 6 tot een aankoop leidden.

De waarde van de voertuigen waarvoor voertuigen werden aangekocht, bedraagt ruim 12,5 miljoen euro. Dat levert de lokale besturen globaal iets meer dan 2 miljoen euro aan kortingen op de catalogusprijs op.

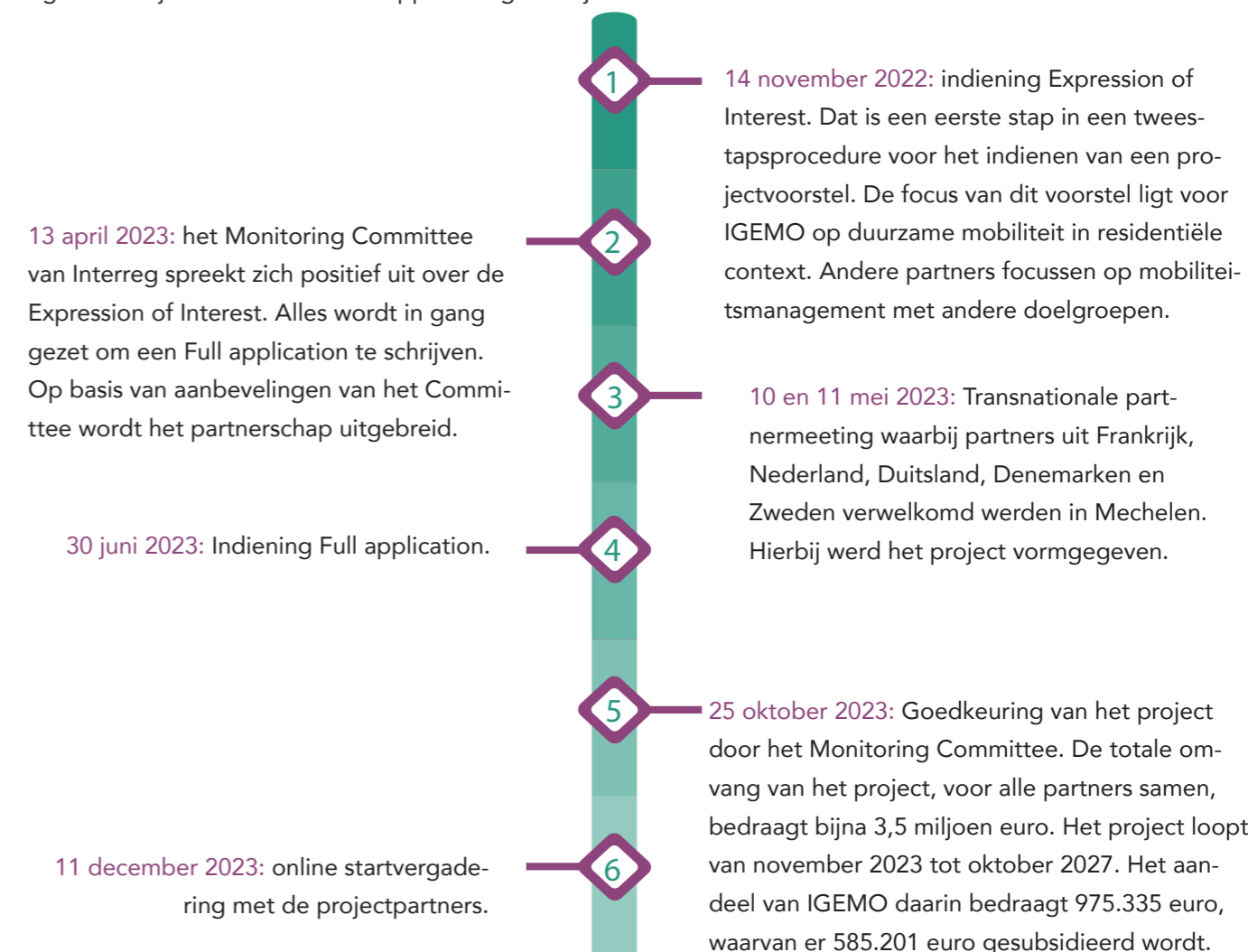
Figuur 2: Overzicht van de verkochte voertuigen dd. 31/12/2023



Mobiliteit op maat

Mobiliteitsmanagement in algemene termen beoogt mobiliteitsoplossingen op maat te realiseren voor bedrijven(terreinen), attractiepolen en nieuwe ontwikkelingen. We willen met IGEMO deze aanpak ook toepassen op verplaatsingen in de residentiële context. Daarom dienden we binnen het EU-programma Interreg North Sea een projectvoorstel in. Een project rond mobiliteitsmanagement zal ons niveau van expertise ten goede komen en de uitbouw van een kennisnetwerk bevorderen.

Al vanaf 2022 werd gebouwd aan een partnerschap voor de indiening van een project binnen Interreg North Sea Region. Dit zijn de voornaamste stappen die gezet zijn:



Voor het project zullen we samenwerken met uit partners Frankrijk, Nederland, Duitsland, Denemarken en Zweden. Maar ook partners in eigen land werken mee aan een meer duurzame mobiliteit: de collega's van Leiedal en de Universiteit Gent.

“Voor IGENO ligt de klemtoon op het vertalen van het concept Mobiliteitsmanagement naar doelgroepen van bewoners van Regio Rivierenland. Daarbij denken we onder meer aan het uitbreiden van de dienstverlening van Stekr naar vragen en ondersteuning om duurzame mobiliteit te bevorderen.”



Sander Bulens

Bovendien zouden we graag een proefaanbod opzetten voor deelwagens, elektrische fietsen en andere alternatieven, zodat bewoners dat een keer kunnen uitproberen. Verder willen we onderzoeken hoe we ook in de planningsfase van woonprojecten stappen kunnen zetten om het gebruik van duurzame mobiliteit te bevorderen.

Andere partners zullen meer nadruk leggen op duurzame mobiliteit in specifieke situaties, zoals zorginstellingen, een stationsomgeving,... Daar gaan ze bijvoorbeeld onderzoeken hoe ze de uitstoot van de mobiliteit

kunnen verminderen. De Europese partners zullen de kennis en ervaringen die daarbij worden opgedaan onderling uitwisselen. Ook verschillende partijen in eigen land hebben al interesse getoond in de lessen die uit dit project getrokken zullen worden, onder meer andere regio's en de Vlaamse Overheid.




IGEMO is in dit project ook leidende partner. Dat betekent dat IGENO ook het hele Europese partnerschap zal leiden. Dat vergroot de zichtbaarheid van onze organisatie én van de regio op het Europese toneel.

'Hop on' met Hoppin

Hoppinpunten zijn fysieke plaatsen, die ingericht zijn om vervoer met verschillende transportmiddelen gemakkelijk te maken en te stimuleren. Het zijn plaatsen waar reizigers gemakkelijk overstappen, bijvoorbeeld van een deelfiets op het openbaar vervoer, waar je een deelwagen kunt vinden of je eigen fiets veilig kunt parkeren. Ook voor rolstoelgebruikers, blinden en slechtzienden moeten bushaltes aan Hoppin-punten toegankelijk zijn. De aanleg van Hoppin-punten vergt soms een aanpassing aan het openbaar domein. Dat biedt ook kansen om de openbare ruimte te verbeteren, bijvoorbeeld door ze te ontharden of te vergroenen.

De steden en gemeenten in Vlaanderen en in regio Rivierenland hebben hierin een grote rol te spelen. Het gaat immers in vele gevallen over ingrepen in de stedelijke of gemeentelijke publieke ruimte.

IGEMO werkte reeds in 2022 de volgende diensten uit om de steden en gemeenten te ondersteunen:

-  *Kaderbestek straatmeubilair Hoppinpunten*
-  *Kaderbestek ontwerpdiensten*
-  *Kaderbestek elektrisch autodelen en laadpalen*

In 2023 werd dit aanbod aan kaderbestekken, nog verder aangevuld met een IGENO-dienstverlening doorheen het hele realisatietraject van Hoppinpunten, omschreven in deelopdrachten:

-  *Deelopdracht: Opmaak unieke verantwoordingsnota*
-  *Deelopdracht: Participatie*
-  *Deelopdracht: Concretisering en realisatie*
-  *Deelopdracht: Communicatie*
-  *Deelopdracht: Subsidieaanvraag*
-  *Deelopdracht: Evaluatie*

Uit deze bundeling aan deze deelopdrachten, kunnen onze lokale besturen op maat kiezen welke ondersteuning ze vanuit IGENO wensen ter realisatie van het Hoppinpunt.

In 2023 werd in samenwerking met IGENO, de realisatie van een Hoppinpunt aan het station van Berlaar opgestart. Algemeen genomen is er in onze regio nog geen grote beweging op te merken in functie van de realisatie van Hoppinpunten. We stellen onszelf voorop om de komst van de deelfietsen in 2024 als koppelkans aan te wenden ter realisatie van de Hoppinpunten in onze regio.

Carpoolen met mobiliteit

De regionale samenwerking rond mobiliteit krijgt vorm in het Samenwerkingsverband Bereikbare Regio. We spraken met Pieter Dresselaers deskundige mobiliteit en Seppe Jacobs clustermanager van het samenwerkingsverband Bereikbare Regio.

Kunnen jullie ons wat meer vertellen over het ontstaan en de doelen van het samenwerkingsverband?

Natuurlijk, sinds 2016 fungeert het samenwerkingsverband Bereikbare Regio als een interbestuurlijke samenwerking in het arrondissement Mechelen. Ons hoofddoel is het bevorderen van duurzame mobiliteit, bereikbaarheid, duurzaam ruimtegebruik, verkeersveiligheid, leefbaarheid en andere belangrijke aspecten. Daarnaast hechten we veel waarde aan onder meer solidariteit, resultaatsgerichtheid, efficiëntie en doelgerichtheid. Dit samenwerkingsmodel heeft al mooie resultaten opgeleverd, zoals de oprichting van de aankoopcentrale duurzame voertuigen Gestroomd.be, het opzetten van een project rond vrachtwagenparkeren en de kaderbestekken voor deelmobiliteit....

Hoe past dit samenwerkingsverband in het bredere overlegmodel van de regio Rivierenland?

Het samenwerkingsverband maakt deel uit van het bredere overlegmodel Rivierenland, waarbij verschillende instanties betrokken zijn, zoals de Regionale Mandaatgroep, beleidsgroepen Mobiliteit, Welzijn... en de Staten-Regionaal. Maar IGENO zetelt ook als waarnemend lid in de Vervoerregio Mechelen. Daar stellen we op als een constructieve en proactieve partner, onder meer door ondersteunende en faciliterende acties op te zetten die de uitvoering beslissingen van de Vervoerregio kunnen bespoedigen. Kort gezegd: de Vervoerregio bepaalt het beleid en Bereikbare Regio is er voor de uitvoering ervan.

In 2023 hebben jullie een evaluatie gemaakt van het samenwerkingsverband Bereikbare Regio. Waar kaderde die in en wat hebben jullie met de resultaten ervan gedaan?

In 2021 hebben de besturen van Regio Rivierenland de visie vernieuwd en deze vertaald naar concrete ambities voor het samenwerkingsverband Bereikbare Regio. Hierop hebben de gemeenten Berlaar, Bornem, Duffel, Heist-op-den-Berg, Mechelen, Putte, Puurs-Sint-Amands, Sint-Katelijne-Waver en Willebroek een nieuwe overeenkomst ondertekend, die in januari 2021 in werking is getreden. Belangrijk is dat die voor onbepaalde duur geldt en met periodiek geactualiseerde actieprogramma's invulling krijgt. De overeenkomst bepaalt dat de werking van het samenwerkingsverband in 2023 geëvalueerd zou worden, met het oog op een nieuw actieprogramma vanaf 2024.



Seppe Jacobs

Dat brengt ons bij de recente goedkeuring van het hernieuwde actieprogramma eind oktober 2023. Wat zijn de belangrijkste focusgebieden en doelstellingen in dit programma?

Het hernieuwde actieprogramma vormt de basis voor de uitvoering van beleidlijnen die in verschillende fora zijn ontstaan. De focus ligt met name op zes actiedomeinen, in aflopende volgorde van belangrijkheid: de realisatie van toegankelijke Hoppinpunten, inclusief deelmobiliteit, de problematiek van vrachtverkeer en logistiek, doelgroepwerking, de link tussen mobiliteit en ruimte, parkeren & laden, en de acties waarbij de gemeenten IGEMO aanstellen om specifieke diensten te verlenen.



Pieter Dresselaers

En hoe passen jullie in het bredere kader van de transitie op het gebied van energie en klimaat?

Sinds 2021 werken we samen met Vlaanderen en lokale besturen om de transitie op het gebied van energie en klimaat te realiseren, zoals vastgelegd in het Lokaal Energie- en Klimaatpact. Een van de werven binnen dit pact is koolstofvrije deelmobiliteit, waar we in 2023 specifiek op hebben ingezet, met de focus op deelfietsen en deelwagens. Maar natuurlijk is de doelstelling van duurzame mobiliteit om ook meer in het algemeen de planetaire voetafdruk van mobiliteit te verminderen. Hopelijk dragen we daar ook toe bij.

Tot slot, hoe zorgen jullie ervoor dat de acties en projecten daadwerkelijk worden uitgevoerd, en welke rol speelt IGEMO hierin?

Ons samenwerkingsverband is actiegericht, waarbij de concrete implementatie centraal staat. Het actieprogramma richt zich op het uitvoeren van acties en het opzetten van nieuwe projecten, inclusief het zoeken naar financiering. Die halen we nu onder meer uit het Interreg project Mobility Makers, wat ons de komende jaren in staat stelt initiatieven te nemen. Het overlegmodel met de stad en gemeenten biedt ruimte om acties te heroverwegen of aanvullende acties te agenderen, waardoor we flexibel kunnen inspelen op de behoeften en ontwikkelingen in onze regio.

Heb je een plekje voor 20 ton?

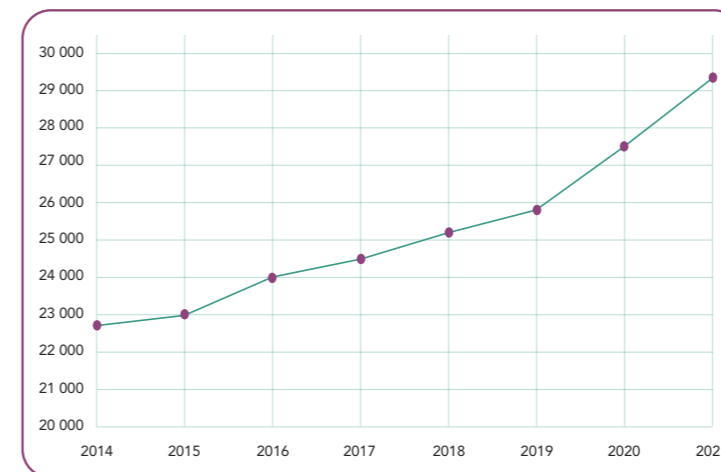
Afgelopen werkingsjaar zette zeven gemeenten van het Rivierenland samen met IGEMO in op het faciliteren van stalplaatsen voor vrachtwagens. Vanuit de intergemeentelijke sokkel nam IGEMO het initiatief om alle betrokken actoren van de problematiek rond de tafel te brengen. Er werd getracht om vanuit de regiowerking draagvlak te creëren voor deze maatschappelijk uitdaging. Al snel werd duidelijk dat het opzetten van een netwerk tussen verschillende stakeholders vanuit de private, semipublieke en publieke sector noodzakelijk was om deze maatschappelijke problematiek aan te vatten.

“Onze regio is één van de bedrijvigste regio’s van Vlaanderen om deze groei te kunnen volgen moeten we ook ruimte geven aan vrachtwagens waar ze in een geordende en veilige omgeving gestald kunnen worden.”

- Felipe Garcia Del Pino, projectmanager-

De eerste stappen...

Vanuit multistakeholdergesprekken werden de eerste stappen in het afgelopen werkingsjaar gezet. Deze werktafels vonden per deelnemende gemeente plaats. Tijdens deze werktafels konden stakeholders vanuit verschillende sectoren met elkaar in dialoog gaan. IGEMO nam hierin een faciliterende rol op die de dialoog voedde met vragen, stellingen en beelden. Zo kwam het gesprek opgang tussen de verschillende stakeholders van de publieke en private sector. Op deze gesprekken waren gemeenteadministraties, beleidsmakers, MOW, AWW, logistieke bedrijven, transportbedrijven, sectorfederaties FEBETRA en TLV, VOKA, terreinbeheerders, parkingexploitanten, etc aanwezig.



De output van de verschillende werktafels werd gekoppeld aan een locatieonderzoek dat op basis van GIS-analyses en veldwerk tot stand kwam. Doordat de noden en behoeften van de verschillende stakeholders zorgvuldig in kaart werden gebracht kon het locatieonderzoek uitgroeien tot een methodiek waarin verschillende potentiële vrachtwagenparkings getoetst kunnen worden aan verschillende criteria. Deze criteria maken een inschatting of het mogelijk én gewenst is om op die locatie een vrachtwagenparking te exploiteren.

In een volgende fase gaat IGEMO het gesprek aan met parkingexploitanten en projectontwikkelaars om toe te werken naar een businesscase voor vrachtwagenparkeren. De exploitatie door een privépartner betekent natuurlijk dat het project zelfbedruipend moet zijn. Met parkeren alleen zal dat (wellicht) niet lukken, er zal ook andere dienstverlening aan moeten worden gekoppeld (sanitair, overnachting, laadinfrastructuur voor elektrische vrachtwagens...). IGEMO kijkt ook naar meervoudig ruimtegebruik van bestaande verhardingen die momenteel onderbenut zijn. In het kader van de Vlaamse programma's VLOCA (Vlaamse Open City Architectuur) en OSLO (Open Standaarden voor Linkende Organisaties) werken we ook toe naar een digitaal platform zodat vrachtwagenchauffeurs kunnen zien waar beschikbare parkeermogelijkheden zijn.

Samenwerking

Tijdens dit project werd er intensief samengewerkt met lokale politici en gemeenteadministraties en werden de banden tussen lokale besturen en andere Vlaamse partners hernieuwd en uitgediept. Door de intense samenwerking creëer je een vertrouwensband en een gedeelde verantwoordelijkheid waaraan elke dag wordt gewerkt.

“Er ligt nog zeer veel werk op de plank, maar alle partners zijn het erover eens dat regionale samenwerking noodzakelijk en cruciaal is om dit maatschappelijk probleem aan te pakken. Er moeten meerdere parkeerterreinen voor vrachtwagens komen in de regio en dit kan geen enkele gemeente alleen oplossen. Regionale slagkracht en daadkracht is hiervoor essentieel.”



Felipe Garcia Del Pino

Het traject werd opgezet met 7 gemeenten, al was er ook interesse bij meerdere. Naar de toekomst toe ligt het pad open om ook met gemeenten die nu nog niet actief betrokken zijn, verder te gaan in het samenwerken rond oplossingen. IGEMO is alvast heel hoopvol naar de toekomst toe in verband met de regionale samenwerking en wil tegen het einde van 2024 een oplossing toe te reiken aan de gemeenten van het Rivierenland in verband met de vrachtwagenparkingproblematiek.

IGEMO ALS BRANDSTOF EN MOTOR VAN REGIONALE SAMENWERKING

Als intergemeentelijk samenwerkingsverband verbindt IGEMO 12 lokale besturen via regionale samenwerking. De goede afstemming en wisselwerking tussen het bestuurlijke en het beleidsniveau is de beproefde formule om te komen tot resultaatgericht beleid.

Vanuit hun rollen en mandaten versterken het politieke en het ambtelijke niveau elkaar in de samenwerking rond gedeelde uitdagingen.

Mandaat voor de regio

Politieke afstemming gebeurt op niveau van de regionale mandaatgroep, een orgaan waarin burgemeesters via maandelijks overleg de grote beleidslijnen rond samenwerking uitzetten. Zij doen dat met ruggensteun van hun colleges en in afstemming met de algemeen directeurs.

De mandaatgroep waakt over het samenspel en de afstemming van regionale samenwerkingsverbanden. Daarom nemen ook de voorzitters van de Welzijnskoepel, de Vervoerregio, de afvalintercommunale IVAREM en streekontwikkelaar IGEMO eraan deel.

Met een participatiegraad van gemiddeld 73 % kijkt IGEMO terug op een jaar dat blijk gaf van goede samenwerking in een sfeer van vertrouwen en solidariteit.

De agenda's werden in 2023 gevuld met beleidsafstemming rond grondgebonden en persoonsgebonden materie. Voorop stonden dossiers rond mobiliteit, energie- & klimaat, ruimtelijk beleid, huisvesting, werk en tewerkstelling, welzijn en zorg, HR en erfgoed.

Excelleren met Exello Rivierenland

De mandaatgroep uitte de wens om het politiek overleg meer te verbinden met de kennis en expertise van de medewerkers van onze lokale besturen. Het systematisch betrekken van algemeen directeurs bij de regionale agendasetting alsook de voorbereiding van visie, standpunten en samenwerkingsinitiatieven was hiervan het logische gevolg.

Het lag voor de hand om het directeursoverleg te enten op de bestaande werking van de Exellokring Mechelen. Omdat die eveneens de 12 besturen van de referentieregio Rivierenland overspant, doopt dat forum zich in 2023 om tot Exellokring Rivierenland.

De maandelijkse vergaderingen van Exellokring Rivie-

renland bieden een platform voor algemeen directeurs en adjunct-algemeen directeurs uit de regio om bestuurlijke informatie uit te wisselen, goede praktijken uit te wisselen en strategieën voor samenwerking te bespreken vanuit hun mandaat.

Onder het voorzitterschap van Hans Welters (algemeen directeur Heist-op-den-Berg) en het ondervoorzitterschap van Anja Neels (algemeen directeur Berlaar), faciliteert IGEMO het overleg en is het als streekontwikkelaar betrokken in de uitvoering van samenwerkingsprojecten rond bijvoorbeeld rechtspositieregeling (RPR), data protection office (DPO) en contextanalyse (Strategie).



Excelleren. Faciliteren. Continueren.

Samen leggen we de regionale puzzel van morgen

In oktober 2023 verscheen de regionale inspiratienota 'Alles Vloeit', gerealiseerd op voorstel van Exello Rivierenland. Tientallen beleidsmedewerkers werkten op basis van een gedeelde omgevingsanalyse 12 aanbevelingen uit voor de bestuursperiode 2025-2030.

De omgevingsanalyse kreeg vorm in een proces met de werktitel 'Strategio', verwijzend naar de ambitie om strategisch te werken op schaal van de regio. Meer dan 180 ambtenaren deelden in mei 2023 hun kennis en inzichten via een digitale werkomgeving en fysieke workshops.



'Strategio' belichaamt de ambitie om regionale beleidsvoering te inspireren en vorm te geven. 'Alles Vloeit' is bedoeld als katalysator voor politici in de regio om vanuit een samenwerkingsgedachte regionale concrete engagementen aan te gaan.

Het proces rolt zich uit tussen april en oktober en is uniek in haar soort en omvang. Strategio resulteert in 12 beleidsaanbevelingen die zich richten tot alle zittende en kandidaat-mandatarissen. In het verkiezingsjaar 2024 start hierover een beleidsdialoog.



Regionaal regelen van de rechtspositie

Op 20 januari 2023 keurde de Vlaamse Regering het nieuwe rechtspositiebesluit definitief goed. De nieuwe rechtspositieregeling geeft meer ruimte aan de lokale besturen om hun eigen personeelsbeleid uit te voeren. In de schoot van Exello Rivierenland werd besloten om het regionale rechtspositieregeling Rivierenland op te stellen. Exello Rivierenland duidde IGEMO aan als facilitator.

De samenwerking binnen de lokale besturen van regio Rivierenland leidt tot een versterking van de bestuurskracht.

"Door het implementeren van een gemoderniseerd, aantrekkelijk en resultaatgericht HR-beleid, krijgen de besturen de kans om hun wendbaarheid te vergroten. Het beoogde resultaat is een werkomgeving waarin de besturen van regio Rivierenland niet alleen als aantrekkelijke werkgevers worden gezien, maar ook competitief zijn ten opzichte van andere werkgevers."



Amy De Roeck

Welzijnskoepel

Sinds 2019 versterkt de regionale welzijnskoepel het lokaal welzijnsbeleid. Dit behelst belangenbehartiging, info- en kennisdeling en het maximaliseren van externe financiering. De werking wordt gefinancierd door een jaarlijkse ledenbijdrage van 0,42 euro per inwoner. De koepel wordt aangestuurd door de beleidsgroep Welzijn die tweemaandelijks vergadert. Elke gemeente heeft er twee vertegenwoordigers en plaatsvervangers, zowel schepenen als diensthoofden. Bij de start van 2023 is Koen Huyberechts als nieuwe coördinator van de regionale welzijnskoepel voldoende ingewerkt. In overleg met een agendacommissie van 3 politici en 2 diensthoofden verzorgt IGEMO de voorbereiding en opvolging van de beleidsgroepen. De 6 bijeenkomsten

van de beleidsgroep werden in 2023 talrijk bijgewoond. Gemiddeld nemen ongeveer 70% van de 24 vertegenwoordigers deel.

In 2023 werd de informatiedeling verbeterd door volledig over te schakelen naar een gedeelde Teamsomgeving. Op regelmatige basis werden welzijnsorganisaties uitgenodigd, stelden lokale besturen hun projecten voor en werden subsidie-oproepen vanuit Vlaanderen of Europa besproken.

De belangrijkste dossiers in 2023 waren de gemeenschapdienst, vierde pijler, psychische kwetsbaarheid, dak- en thuisloosheid, nachtopvang, REMI, OKAN, samenwerking VDAB, activeringspact, Oekraïne, zorggraden, conventie eerstelijns psychologische hulp en werkdruk in sociale huizen.

Rechts, links? Rechtdoor voor de geestelijke gezondheid!

Met het project 'van eiland naar kruispunt' werd IGEMO in 2023 samen met EMERGO de trekker van een verbeterde samenwerking tussen lokale besturen en actoren in de geestelijke gezondheidszorg. Dit project wordt gefinancierd met € 25.000 afkomstig van het labo Regiovorming van de VWSG.

In het voorjaar werd de impact zichtbaar en startte in het UPC van Duffel een samenwerkingstraject rond toegankelijke zorg. Lokale besturen en de sector besloten om samen te werken aan informatieoverdracht, het versterken van een vraag gestuurd aanbod en actieve outreaching, via o.m. het kruispunt Mechelen-Katelijne.

“IGEMO faciliteerde daartoe de dialoog tussen de welzijns- en geestelijke gezondheidszorgactoren actief in de regio. Door deelname aan elkaars overlegstructuren ontstond een meer correcte beeldvorming, toenadering en permanente dialoog als opstap naar een nieuw partnerschap tussen sector en besturen dat in de toekomst wordt beoogd.”



Koen Huyberechts

Met de steun van VVSG labo Regiovorming



Wijk-werken

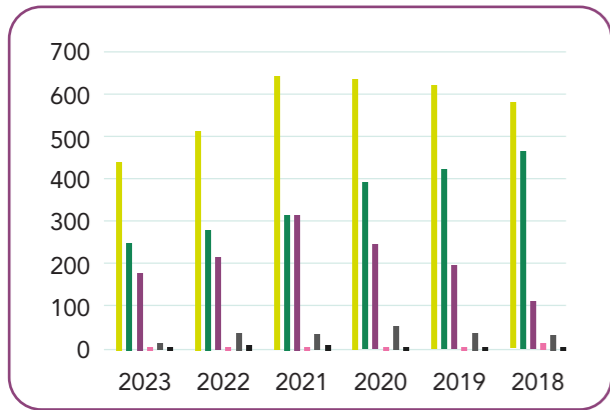
Sterk werk

In 2023 zette IGEMO de coördinatie van het wijk-werken verder, een tewerkstellingsmaatregel die door de VDAB werd opgestart in 2018. Hiervoor werden een coördinator en een projectmedewerker ingezet. Samen structureerden zij het samenspel van actoren en waren ze in contact met de doelgroep.



Tussen 1 januari 2018 en 30 november 2023 zijn er in totaal 448 unieke wijk-werkdossiers geopend, waarvan 154 nieuwe dossiers in 2023.

In de periode 2018-2023 werden in totaal 575.974 werkuren gepresteerd. Dat is het equivalent van 55 VTE gedurende 6 jaar. 2023 telt 68.640 uren, 45% minder t.o.v. 2018.



Veerle maakt geboortegeschenken en cadeauverpakkingen voor het gemeentebestuur

Intensieve activeringsbegeleiding

Appèlletje voor de dorst verzekerd

Als organisator van Wijk-werken Rivierenland, was IGEMO in 2023 partner van de projecten ENSURE en APPeL. Beide zetten ze in op weerbaarheid van kwetsbare doelgroepen. ENSURE wordt uitgerold in de gemeenten Berlaar, Heist-op-den-Berg, Nijlen en in de steden Lier en Mechelen.

Gestart in februari 2020 liep ENSURE op haar einde in maart 2023 via het subsidieprogramma Interreg 2 Zeeën. Samen met Belgische, Nederlandse, Franse en Engelse partners wordt een breed inzetbare methodiek ontwikkeld om personen tegemoet te komen in hun dagelijks leven.

“Vanuit hun leefwereld worden wijk-werkers getraind in het ontwikkelen van extra ‘soft skills’. Typisch wordt ingezet op effectief te communiceren met collega’s, leidinggevenden en klanten, het effectiever beheren van tijd en het prioriteren van taken maar ook zelfmotivatie en proactief zijn.”



Sofie Willemen

Samen met onderwijsverstrekker Ligo werkt IGEMO in 2023 aan ‘Appel3’, een project waarmee provincie Antwerpen een platform en financiële steun biedt om opleidingsinitiatieven te ontwikkelen en te testen op maat van beroepsprofielen in de speerpuntsectoren.

Getrainde procesbegeleiders stimuleren opleidingsverstrekkers, ondernemingen en werkenden om samen te investeren in een leven lang leren op maat voor wijk-werkers. Er wordt gefocust op digitale geletterdheid en skills, want niet iedereen hanteert dezelfde leerstijl en ICT-ervaring.

Met haar projectoproep “co-creatie van aangepast opleidingsaanbod” zet de provincie Antwerpen in op het versterken van (digitale) basisgeletterdheid alsook de leercultuur in ondernemingen. Beoogd wordt de inzetbaar- en weerbaarheid van kort- en oudgeschoolde werkenden te verhogen.

Met steun van:



Volgroei in 2023

Omdat VDAB-diensten vaak te weinig ruimte hebben om wijk-werkers permanent te ondersteunen, bood IGEMO op vraag van verschillende lokale besturen een meer intensieve omkadering van wijk-werkers die beroep doen op lokale VDAB-diensten.

“Gerichte Raad Op maat voor Wijk-werkers (GROW) benadert de wijk-werker niet louter als ‘werkzoekende’ maar bekijkt de persoon vanuit meerdere levensdomeinen. Er is dus ook aandacht voor sociale relaties, het structureren van de dagindeling, gezondheid, zelfbeeld en eigenwaarde.”

Startpunt is het in kaart brengen van de sterktes en de kwetsbaarheden van de cliënten. Vervolgens coördineert IGEMO de toeleiding naar partners die gespecialiseerd zijn methodieken voor intensieve begeleiding. Zo vergroot de doorstroming naar tewerkstelling binnen maatwerk of het NEC

Met steun van de provincie werden in het pilootproject GROW 12 wijk-werkers geselecteerd voor intensieve begeleiding in 2023.

De kunst van een job

De begeleiding naar een job in het normale arbeidscircuit (NEC) of een sociaal tewerkstellingsbedrijf zijn in het Neteland actief onder de noemers ‘jobatelier’ (Heist-op-den-Berg en Lier) en ‘infopunt werk’ (Nijlen en Berlaar). In 2023 wordt met SAAMO een methodiek uitgewerkt voor nieuwkomers.

Jobateliers zijn een laagdrempelige plekken waar werkzoekenden vrijblijvend worden ondersteund in hun zoektocht naar vast werk. Sollicitatietraining en het vinden van de juiste vacatures staan centraal. Cliënten krijgen praktische hulp bij alle vragen omtrent de arbeidsmarkt.



Met bijkomende Interreg middelen van Ensure werd in 2023 Infopunt Werk verdergezet, een aanpak op maat van kleinere gemeenten. Analoog met de jobateliers wordt eerste hulp bij het vinden van werk geboden. Be-doeling is om in de toekomst de werking te verzelfstandigen en over te dragen aan VDAB.

Gelet op afwezigheden door ziekte en zwangerschap kent het aanbod rond activering sinds oktober 2023 een periode van minimale dienstverlening. Toch werden in Neteland 50 nieuwe toeleidingen gerealiseerd, waarvan 17 personen werk vonden of werkzoekend zijn, en 4 in opleiding zijn.

Met steun van:



Regionaal overleg dual leren

Leren²



Het regionaal overlegforum (ROF) brengt opleidingsinstututen samen die dual leren aanbieden, zoals scholen en Syntra. Ze stemmen hun aanbod af en gaan in overleg met VZW's zoals Emينو, Profo, Arktos en Rojm, die ondersteuning aanbieden aan leerlingen en leerplaat-sen.

Als neutrale voorzitter van het ROF heeft IGEMO in 2023 een partnerschap bemiddeld waarin de Vlaamse middelen billijk verdeeld werden in functie van de on-dersteuningsnoden van de leerlingen in de regio. Als regionaal samenwerkingsverband monitort IGEMO de voortgang en samenwerking.

In 2023 riep IGEMO het ROF 3 keer samen om afspraken te maken over de aanmelding en screening van kandi-daat-leerlingen en stageplaatsen, de promotie van dual leren in de regio te versterken en af te stemmen met het CLB, VDAB en het Departement Onderwijs & Vorming.

In de regio Rivierenland bieden in 2023 in totaal 5 onderwijsverstrekkers opleidingsonderdelen dual leren aan. Het zijn naast Syntra ook het de Technische Scholen Mechelen (TSM) het Busleyden Atheneum, de Provinciale Technis-che Scholen (PTS) en het Atheneum van Heist-op-den-Berg.

Met steun van:

