RAAD VAN BESTUUR VAN DE INTERGEMEENTELIJKE VERENIGING IGEMO

469STE VERGADERING – 11 SEPTEMBER 2026

	Aanwezig	Verontschuldigd	Volmacht aan
Dhr. Horemans Walter	✓		
Dhr. De Jonghe Jeroen	✓		
Dhr. Vriens Seppe (waarnemend lid)		✓	
Mevr. Jacobs Chantal	✓		
Dhr. De Clercq François	✓		
Dhr. Hellemans Jos		✓	
Dhr. Van Noten Dirk	✓		
Dhr. Blauwhoff Ivan	✓		
Mevr. Lambrechts Ilse		✓	
Mevr. Geypen Greet		✓	
Mevr. Fransen Mieke	✓		
Mevr. Van der Poorten Hilde	✓		
Dhr. Cauwenbergs Pascal	✓		
Dhr. Claes Marcel	✓		
Dhr. Toussaint Didier	✓		
Dhr. Van Wijnendaele Benjamin	✓		
Mevr. Seynaeve Leen	✓		
Dhr. Jacobs Seppe	✓		
Mevr. Michiels Marilyn	✓		
Mevr. De Roeck Amy	✓		

De vergadering wordt geopend om 16:15 uur door dhr. W. Horemans, voorzitter.

1. GOEDKEURING NOTULEN RAAD VAN BESTUUR IGEMO (468°) D.D. 24 JULI 2026

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur neemt kennis van de goedkeuring van de notulen van 24 juli 2026

2. OPVOLGING BESLISSINGEN

- Op grond van artikel 13 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende dit agendapunt niet openbaar gemaakt.

3. BESTUUR EN ORGANISATIE

3.1. Financiële aangelegenheden

3.1.1. Kredietlijn voor financiering van diverse ontwikkelingsprojecten: selectiebeslissing

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur beslist om de lopende procedure met betrekking tot het bestek voor de kredietlijn stop te zetten en geeft het management de opdracht om rechtstreeks in overleg te treden met financiële instellingen teneinde de meest gunstige voorwaarden voor de organisatie te bekomen.

3.1.2. Aanstelling van een bedrijfsrevisor als commissaris, boekjaren 2027, 2028 en 2029: Goedkeuring

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur verdaagt dit agendapunt naar een volgende vergadering.

4. BEDRIJFSHUISVESTINGSBELEID & ONDERNEMERSCHAP

4.1. Verkoop / verhuur

4.1.1. Kmo-zone De Hutten, kandidaatstelling: Goedkeuring

Op grond van artikel 14 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende dit agendapunt niet openbaar gemaakt.

5. WOON- EN HUISVESTINGSBELEID

5.1. Projectontwikkeling

5.1.1. Woonproject Maenhoevevelden, Sint-Katelijne-Waver - GRUP 'Regionaalstedelijk gebied Mechelen: Goedkeuring

Op grond van artikel 14 van het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur wordt de notulering betreffende dit agendapunt niet openbaar gemaakt.

6. RUIMTELIJKE ORDENING EN STEDENBOUW

6.1. Ondersteuning omgevingsdienst Bornem, raamovereenkomst: Goedkeuring

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur besluit de raamovereenkomst voor ondersteuning van de omgevingsdienst van gemeente Bornem goed te keuren.

7. GIS, ICT EN E-GOVERNEMENT

7.1. DataWISE in Puurs-Sint-Amands, overeenkomst: Goedkeuring

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur besluit de overeenkomst tussen IGEMO en Puurs-Sint-Amands voor ondersteuning binnen het DataWISE project goed te keuren.

8. KENNISGEVINGEN

8.1. Exellokring Rivierenland, verslag 17 juni 2026: Kennisgeving

De raad van bestuur neemt kennis van het verslag van 17 juni 2026 van Exello Rivierenland.

8.2. Regionale mandaatgroep, verslag 3 juli 2026: Kennisgeving

De raad van bestuur neemt kennis van het verslag van 3 juli 2026 van de Regionale mandaatgroep.

9. RONDVRAAG

9.1. Trifinance, analyse en vaststellen van volgende stappen: Kennisgeving

BESLUIT: (unaniem)

De raad van bestuur neemt kennis van de resultaten en conclusies van de financiële analyse en erkent dat het huidige financiële model onder druk staat.

De raad van bestuur neemt eveneens kennis van het voorstel van Trifinance om de transitie naar een IGEMO 2.0. op te starten, waaruit volgende gevolgen zouden voortvloeien:

1. Stopzetting aanwervingsprocedure algemeen directeur
2. Tijdelijke aanstelling van een transitiemanager
3. Opstarten van een dialoog met sleutelfiguren van de partners
4. Oplevering van een voorstel IGEMO 2.0. en een meerjarenplan

De raad van bestuur wenst hierover verder onderzoek.

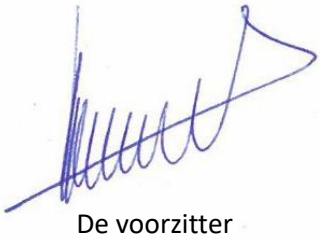
9.2. Functie ondervoorzitter IGEMO

Als gevolg van het vertrek van dhr. Thijs Verbeurgt is de functie van tweede ondervoorzitter binnen de raad van bestuur vacant.

Om tot een nieuwe invulling van deze functie te komen, beslist de raad van bestuur een oproep tot kandidaatstelling te lanceren bij de bestuursleden. Geïnteresseerde bestuurders worden uitgenodigd om hun kandidatuur kenbaar te maken binnen de termijn die door het secretariaat zal worden gecommuniceerd.

De vergadering wordt beëindigd om 18:00 uur door de dhr. W. Horemans, voorzitter.





De secretaris — De voorzitter

Amy De Roeck — W. Horemans